



Comune di  
Castagnole  
Monferrato

PROVINCIA DI ASTI

# REALIZZAZIONE DI IMPIANTO SPORTIVO MOTORISTICO FUORISTRADA

## PROPONENTE

**MONFERRATO s.r.l. di Grasso Gaja**

Asti, Fraz. Revignano 158/B

team di lavoro

### PROGETTAZIONE CROSSDROMO

cat. PR

Geom. Diego BORGIO, Arch. Aldo CHICARELLA,  
Geom. Marco CELERINO

### RELAZIONE GEOLOGICA E GEOTECNICA

cat. GE

Studio Geo Contest (Dott. Geol. Massimo CASTELLARO)

### STUDI SUL TRAFFICO

cat. TR

Ing. Paolo Secondo STROPPIANA

### ANALISI SULLA SALUTE UMANA

Simularia s.r.l. (Dott. Rossella Prandi)

### STUDI AGRONOMICI E PAESAGGISTICI

cat. PA

Studio Sintesi - Ingegneria e Paesaggio (Dott. Agr. Stefano  
ASSONE, Dott. For. Sara PIANI, Dott. in Scienze Forestali Marta  
PETRILLO, Arch. Paes. Ludovica Di Giorgio )

### STUDI FORESTALI

cat. FO

Dott. For. Daniele Poncino  
Dott. For. Daniele Grossi

### PIANIFICAZIONE URBANISTICA

cat. UR

Studio Associato Architetti Paglia (Arch. Gian Carlo PAGLIA,  
Arch. Pian. Samantha MACHETTO, Arch. Anna Maria DONETTI,  
Arch. Maria Cristina MARCHIANDO)

### CONSULENZA ACUSTICA

cat. AC

ENVIA (Dott. Stefano ROLETTI)

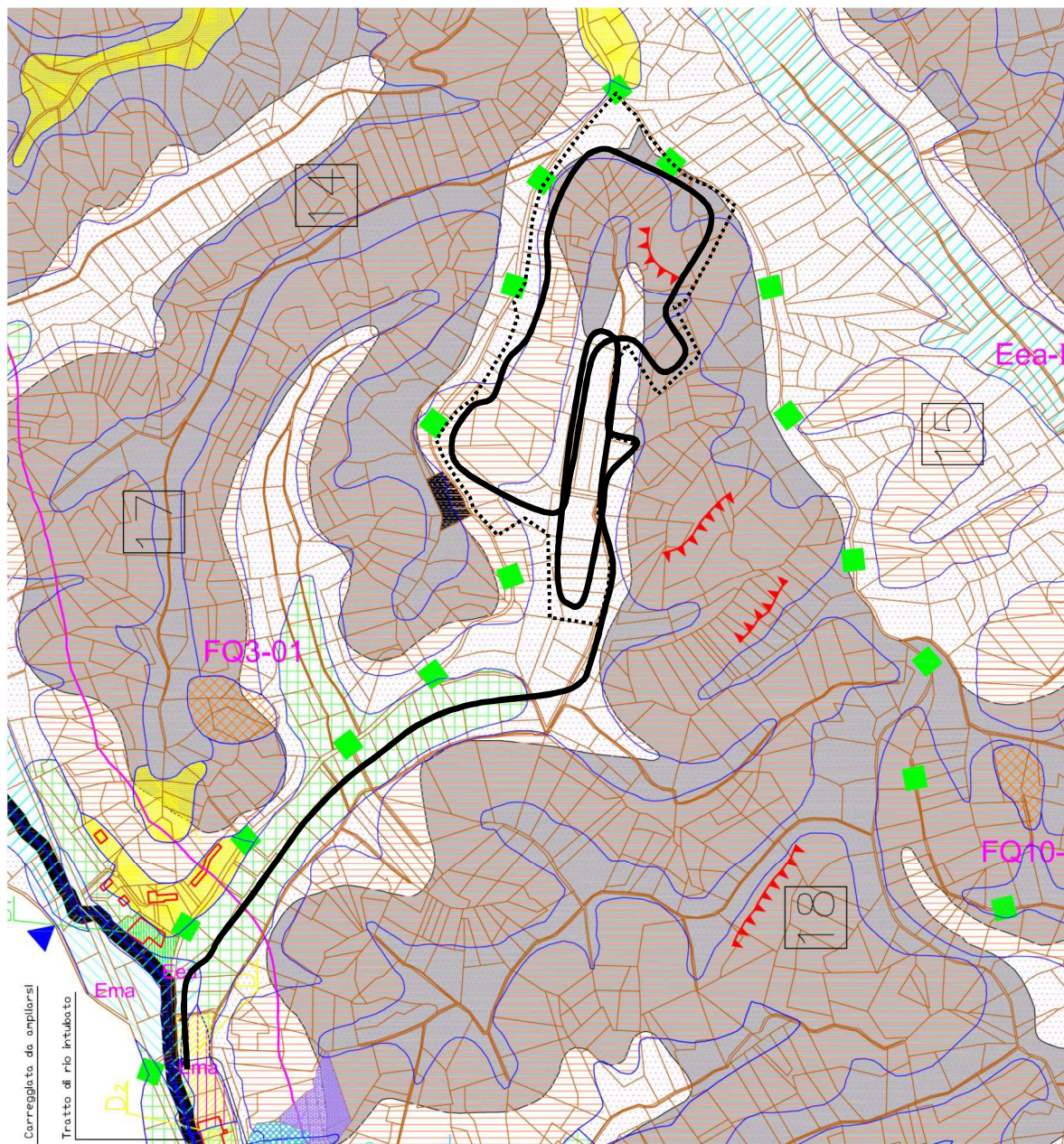
### ANALISI FAUNISTICHE




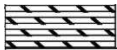
Dott. Nat. Ivan Di Gia'

Cat.	Rif. tavola	Tecnico
PR	1.2 - -	Geom. Diego BORGIO, Arch. Aldo CHICARELLA, Geom. Marco CELERINO,
Revisione	1	

OGGETTO			
Inquadramento planimetrico Estratti PRG - PAI - zonizzazione acustica			
Scala	1:2000 / 200 / 50	Data	Agosto 2020

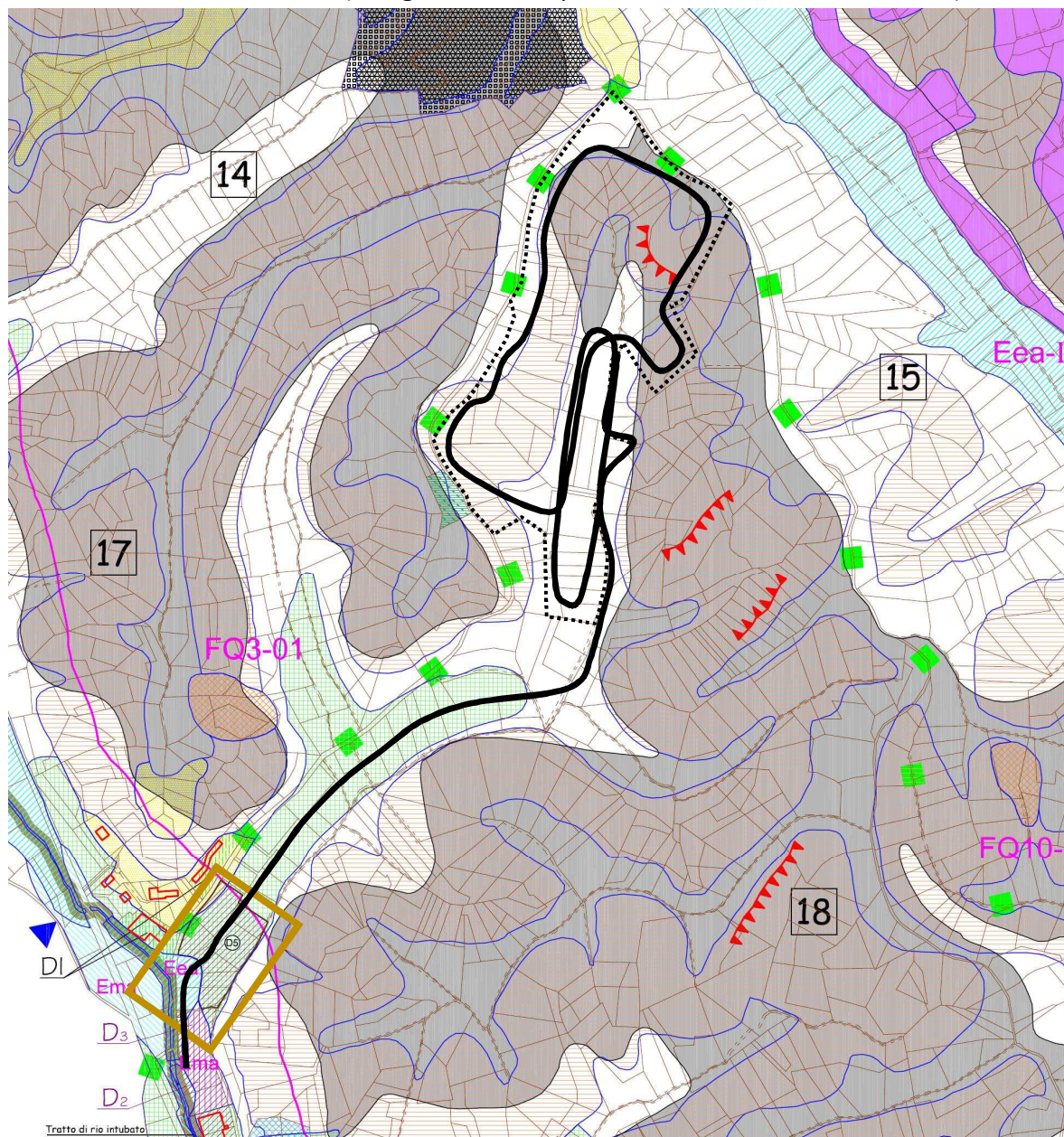
# PRG VIGENTE



- ■ ■ VINCOLO IDROGEOLOGICO
-  AREE BOSCADE NORMATE ART. 30 LR 56/77 S.M.I.
-  AREE AGRICOLE
-  AREE PRODUTTIVE DI NUOVO IMPIANTO [D3]
-  AREE DESTINATE AD USI CIVICI
- — — AREA DI RISPETTO (AI SENSI L. 431/85) [RIO QUARTO]



Estratto della Tavola n. 1 “Sviluppo di Variante PRGC sul territorio comunale” della Variante Strutturale riadottata (in legenda sono riportati i soli tematismi urbanistici)

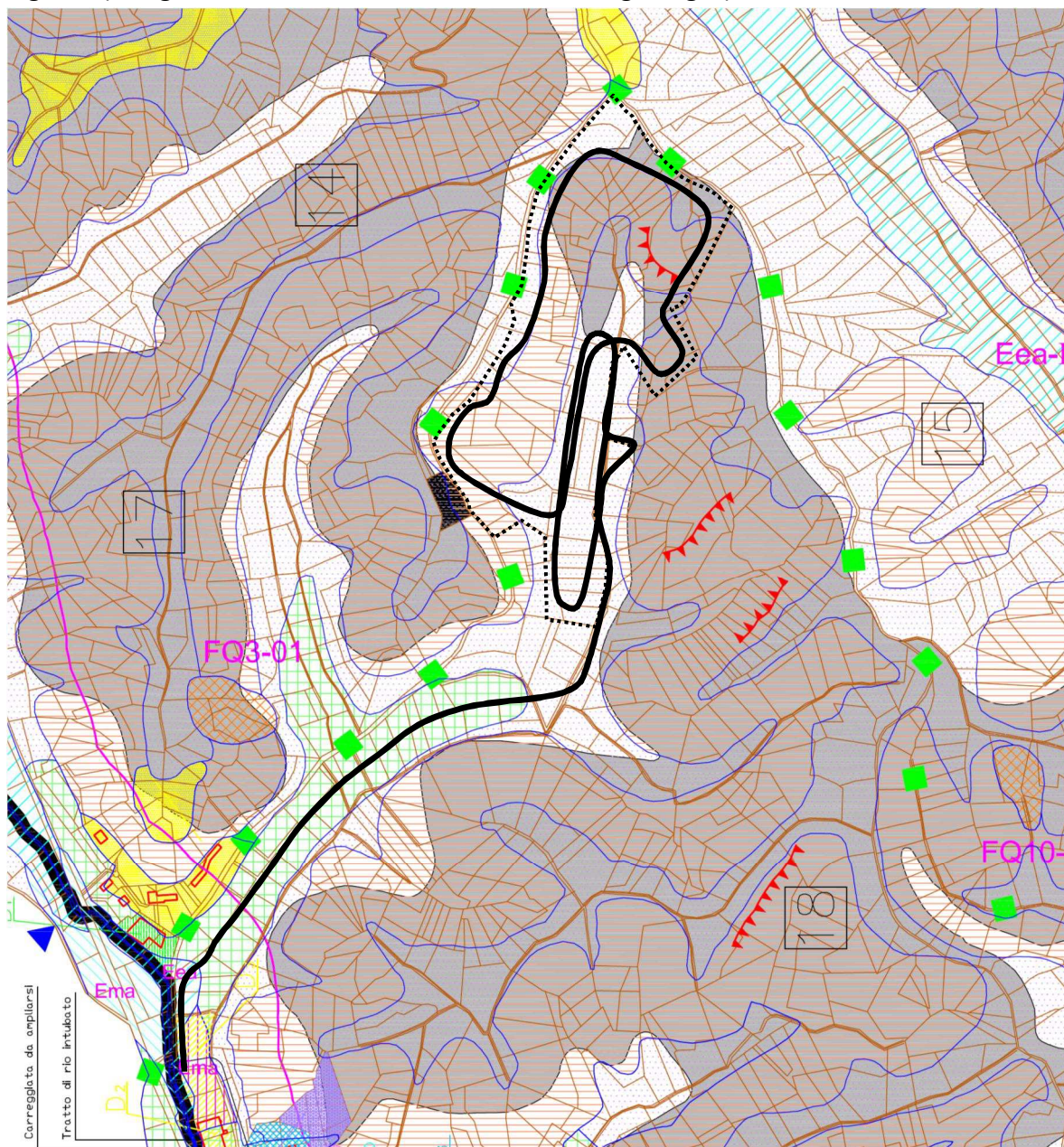








- ■ ■ VINCOLO IDROGEOLOGICO
- AREE BOSCADE NORMATE ART. 30 LR 56/77 S.M.I.
- AREE AGRICOLE
- AREE PRODUTTIVE DI NUOVO IMPIANTO [D3, D5]
- AREE DESTINATE AD USI CIVICI
- AREA DI RISPETTO (AI SENSI L. 431/85) [RIO QUARTO]



## CLASSIFICAZIONE DI PERICOLOSITÀ GEOMORFOLOGICA

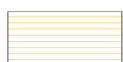
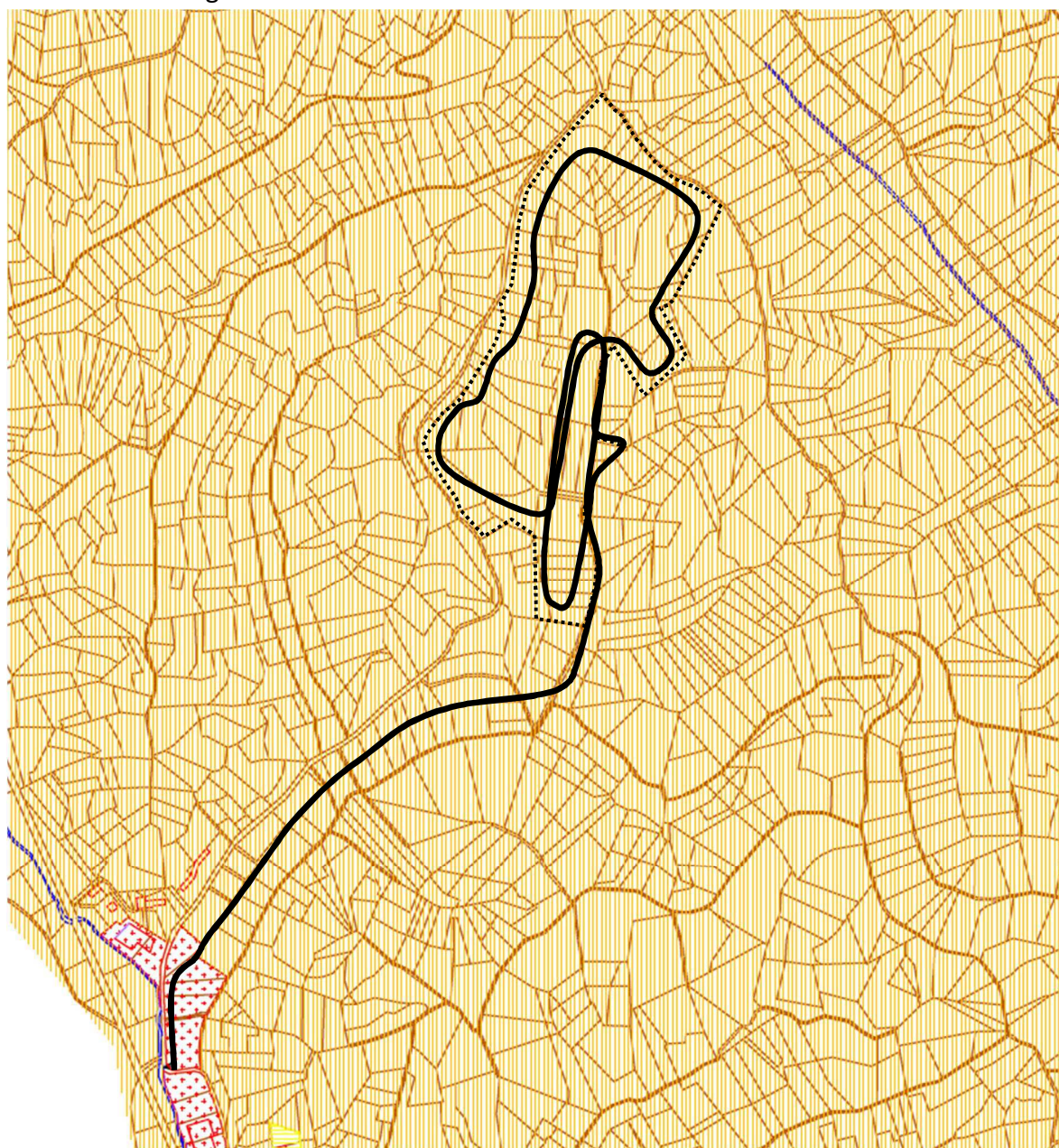
Estratto della Tavola n. 1BIS “Sviluppo di Variante PRGC sul territorio comunale” del PRG vigente (in legenda sono evidenziati i soli tematismi geologici)



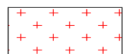
-  CLASSE IIb
-  CLASSE III: AREE CHE PRESENTANO CONDIZIONI GEOMORFOLOGICHE E IDROGEOLOGICHE SFAVOREVOLI
-  CLASSE III: AREE A ELEVATA ACCLIVITÀ, AREE BOScate CON EQUILIBRIO METASTABILE DELLA COLTRE
-  ORLO DI SCARPATA
-  CLASSE IIIa3: AREE POTENZIALMENTE INONDABILI (Eea)
-  CLASSE IIIb2: PERICOLOSITÀ GEOMORFOLOGICA MEDIO-MODERATA



Estratto del Disegno n. 2 “Territorio comunale” del Piano di Classificazione Acustica del Comune di Castagnole Monferrato



CLASSE III – AREE DI TIPO MISTO



CLASSE IV – AREE DI INTENSA ATTIVITÀ UMANA