



Comune di  
Castagnole  
Monferrato

PROVINCIA DI ASTI

# REALIZZAZIONE DI IMPIANTO SPORTIVO MOTORISTICO FUORISTRADA

## PROPONENTE

**MONFERRATO s.r.l. di Grasso Gaja**

Asti, Fraz. Revignano 158/B

team di lavoro

### PROGETTAZIONE CROSSDROMO

cat. PR

Geom. Diego BORGO, Arch. Aldo CHICARELLA,  
Geom. Marco CELERINO

### STUDI AGRONOMICI E PAESAGGISTICI

cat. PA

Studio Sintesi - Ingegneria e Paesaggio (Dott. Agr. Stefano  
ASSONE )

### RELAZIONE GEOLOGICA E GEOTECNICA

cat. GE

Studio Geo Contest (Dott. Geol. Massimo CASTELLARO, Dott.  
Geol. Ulderico FERRERO )

### STUDI FORESTALI

cat. FO

Dott. For. Daniele PONCINO  
Dott. For. Daniele GROSSI

### STUDI SUL TRAFFICO

cat. TR

Ing. Paolo Secondo STROPPIANA

### PIANIFICAZIONE URBANISTICA

cat. UR

Studio Associato Architetti Paglia (Arch. Gian Carlo PAGLIA,  
Arch. Pian. Samantha MACHETTO )

### ANALISI SULLA SALUTE UMANA

Simularia s.r.l. (Dott.ssa Rossella PRANDI)

### CONSULENZA ACUSTICA

cat. AC

ENVIA (Dott. Stefano ROLETTI)

### TERRE E ROCCE DA SCAVO

Ing. Sandro GENNARO

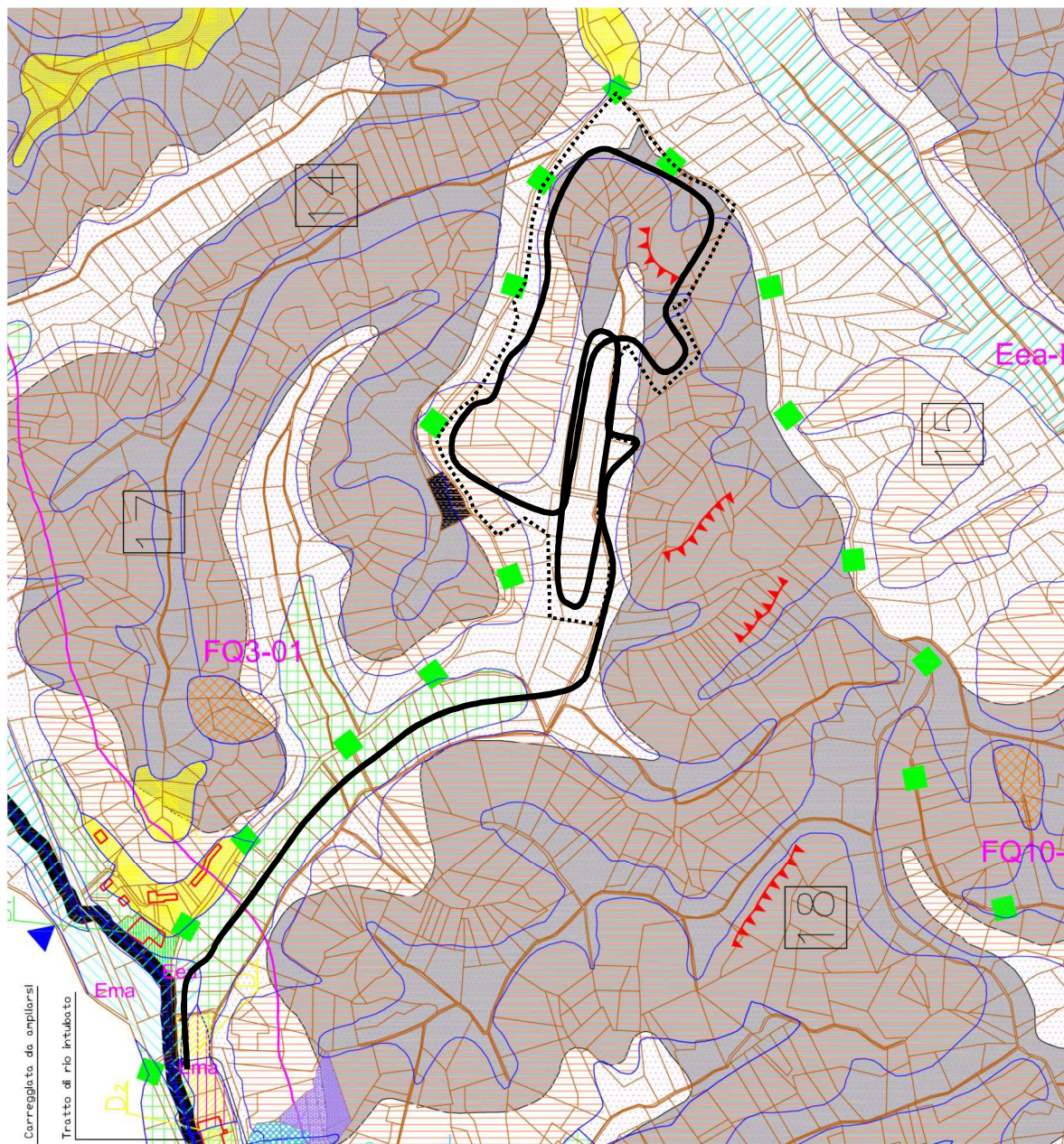
### ANALISI FAUNISTICHE

Dott. Nat. Ivan Di GIA'

Cat.	Rif. tavola	Tecnico
PR	1.2 - -	Geom. Diego BORGO, Arch. Aldo CHICARELLA, Geom. Marco CELERINO,
Revisione	-	

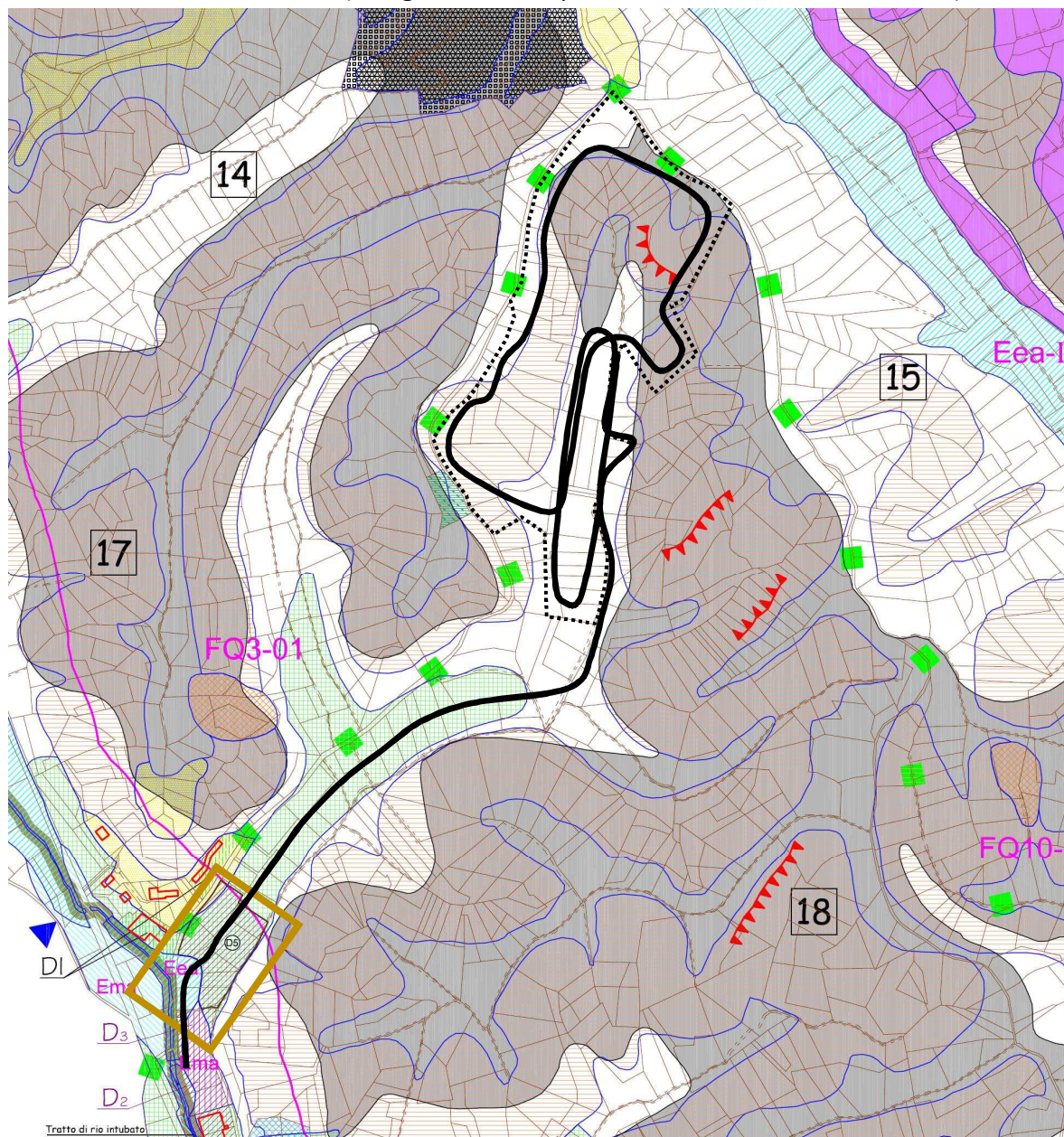
OGGETTO			
Inquadramento planimetrico Estratti PRG - PAI - zonizzazione acustica			
Scala	1:2000 / 200 / 50	Data	Giugno 2021






# PRG VIGENTE





Estratto della Tavola n. 1 “Sviluppo di Variante PRGC sul territorio comunale” della Variante Strutturale riadottata (in legenda sono riportati i soli tematismi urbanistici)

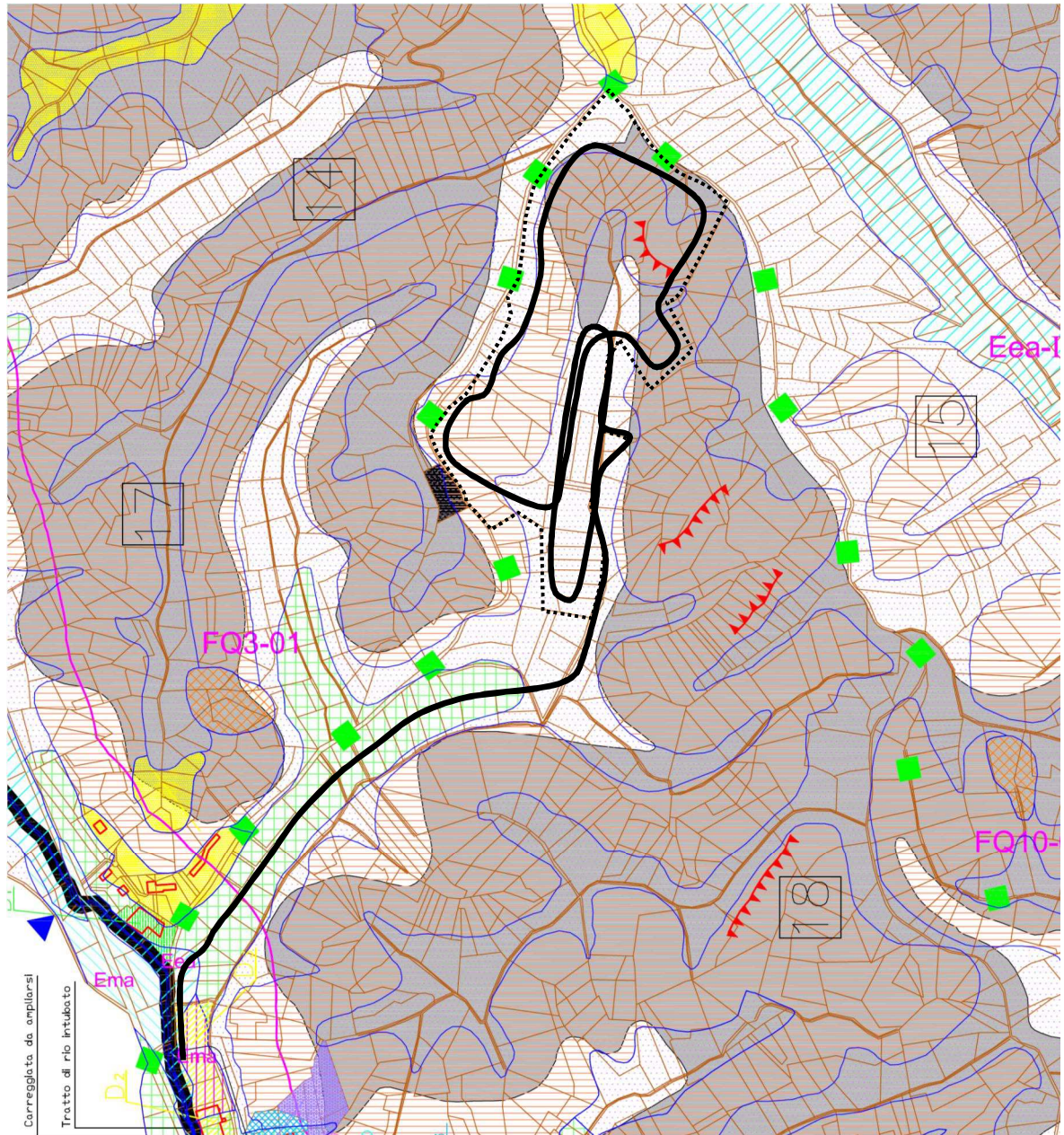








- ■ ■ VINCOLO IDROGEOLOGICO
-  AREE BOSCADE NORMATE ART. 30 LR 56/77 S.M.I.
-  AREE AGRICOLE
-  AREE PRODUTTIVE DI NUOVO IMPIANTO [D3, D5]
-  AREE DESTINATE AD USI CIVICI
-  AREA DI RISPETTO (AI SENSI L. 431/85) [RIO QUARTO]



## CLASSIFICAZIONE DI PERICOLOSITÀ GEOMORFOLOGICA

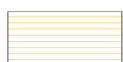
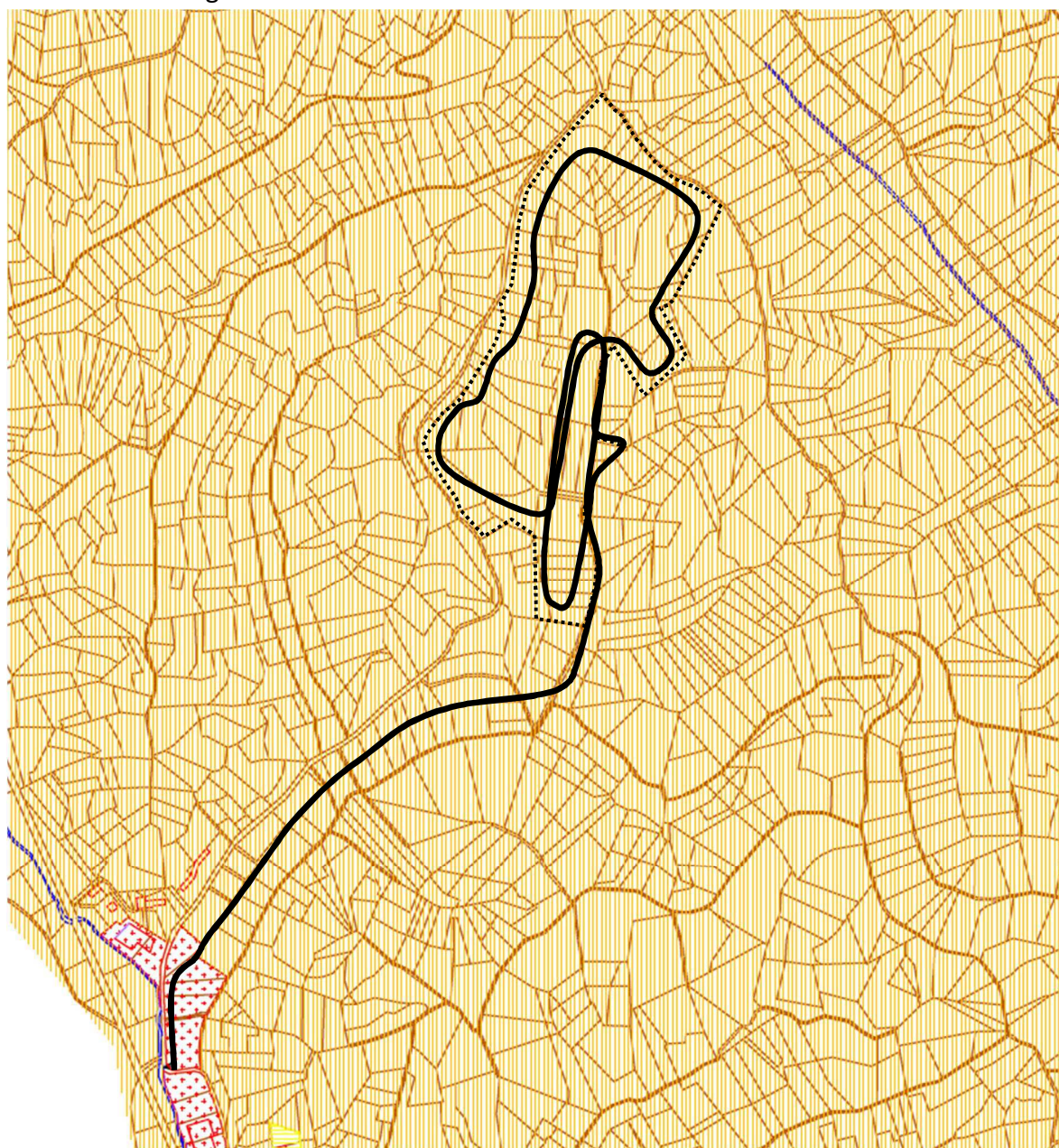
Estratto della Tavola n. 1BIS “Sviluppo di Variante PRGC sul territorio comunale” del PRG vigente (in legenda sono evidenziati i soli tematismi geologici)



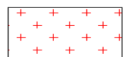
-  CLASSE IIb
-  CLASSE III: AREE CHE PRESENTANO CONDIZIONI GEOMORFOLOGICHE E IDROGEOLOGICHE SFAVOREVOLI
-  CLASSE III: AREE A ELEVATA ACCLIVITÀ, AREE BOScate CON EQUILIBRIO METASTABILE DELLA COLTRE
-  ORLO DI SCARPATA
-  CLASSE IIIa3: AREE POTENZIALMENTE INONDABILI (Eea)
-  CLASSE IIIb2: PERICOLOSITÀ GEOMORFOLOGICA MEDIO-MODERATA



Estratto del Disegno n. 2 “Territorio comunale” del Piano di Classificazione Acustica del Comune di Castagnole Monferrato



CLASSE III – AREE DI TIPO MISTO



CLASSE IV – AREE DI INTENSA ATTIVITÀ UMANA