



# COMUNE DI CASTAGNOLE MONFERRATO

PROVINCIA DI ASTI

P.za Statuto 1 - C.A.P. 14030 - C.F. 80003080050 – P.IVA 01310140056  
Tel 0141 292123 Fax 0141 292421 e- mail: utc.castagnole.mto@cert.ruparpiemonte.it

**OGGETTO:** Progetto per la realizzazione di impianto sportivo motoristico (pista permanente per attività motoristiche e motocross (crossodromo), in terreni di proprietà ed in fase di definitiva acquisizione oppure in affitto, siti a Castagnole Monferrato (AT), in Frazione Valenzani, in Località Valle Randolo. Pratica SUAP n° 15/2018 - Pratica SIAP C.D-0682018-MONF

**Proponente:** Grasso Gaja, Legale rappresentante della società Monferrato S.r.l. di Grasso Gaja con sede in Asti, Frazione Revignano n. 158/B – P.I./C.F. 01596520054

## VERBALE DELLA SEDUTA DELL'ORGANO TECNICO COMUNALE IN DATA 29.10.2019

### E PARERE MOTIVATO

**Ai sensi e per gli effetti della Parte Seconda del D.Lgs 152/2006 e**

**della L. R. 40/1998 e disposizioni applicative**

#### **Luogo e data**

Nell'Ufficio tecnico del comune di Castagnole Monferrato, il giorno 29.10.2019 alle ore 9:30

#### **Premesso che:**

La Società Monferrato S.r.l. di Grasso Gaja in data 21.07.2017 e successive integrazioni in data 27.07.2017 ha depositato presso il SUAP "Colli divini" – autorità procedente - che si avvale della struttura SIAP della Provincia di Asti, il progetto per la realizzazione di impianto sportivo motoristico (pista permanente per attività motoristiche e motocross (crossodromo), in terreni di proprietà ed in fase di definitiva acquisizione oppure in affitto, siti a Castagnole Monferrato (AT), in Frazione Valenzani, in Località Valle Randolo, in oggetto, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010 con richiesta di indizione conferenza preliminare;

In data **04.08.2017** fu indetta la conferenza di servizi ai sensi dell'art. 14 comma 2 della L. n. 241/90 e s.m.i. in forma semplificata e modalità asincrona per dar seguito ai contenuti di cui all'art. 14, comma 3, L. n. 241/90 ss.m.ii. (conferenza preliminare) ed esaminare il rapporto preliminare finalizzato alla redazione del rapporto ambientale (fase di scoping della VAS) di cui alla relativa variante al P.R.G. (art. 13, commi 1,2, d.lgs. 152/06 ss.mm.ii) a cui furono invitati i seguenti soggetti:

- I COMUNI di: Castagnole Monferrato, Asti, Refrancore, Montemagno, Portacomaro, Scurzolengo
- REGIONE PIEMONTE: Direzione gabinetto Presidenza della Giunta Regionale; Direzione Ambiente, Governo e Tutela del territorio, Settore Copianificazione Urbanistica area Sud-Est; Direzione OO.PP. Difesa del suolo, Montagna e Foreste, Protezione civile, Trasporti Logistica, Settore decentrato Alessandria-Asti; Direzione Ambiente, governo e tutela del territorio, Settore territorio e Paesaggio
- MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ CULTURALI Sovrintendenza per i beni architettonici e paesaggistici per le province di Torino, Asti, Cuneo, Biella e Vercelli; Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le province di AI, AT e CN.
- CORPO FORESTALE DEI CARABINIERI, Comando provinciale di Asti
- ASL AT – Area prevenzione – SISP
- A.R.P.A. – Dipartimento territoriale Piemonte Sud-Est
- Autorità d'Ambito n. 5 Astigiano monferrato
- Consorzio Comuni Acquedotto Monferrato
- Concessionario dell'Azienda Faunistica Venatoria

indicando come termine ultimo per eventuali richieste di integrazioni documentali 15 giorni dalla data della convocazione.

A seguito delle integrazioni documentali depositate dalla Società proponente in ossequio alle richieste formulate dai soggetti sopra elencati, è stata indetta per il giorno **27.10.2017** la riunione della **Conferenza dei Servizi preliminare in forma simultanea ed in modalità sincrona**, per dar seguito ai contenuti di cui all'art. 14, comma 3, L. n. 241/90 ss.m.ii. (conferenza preliminare) ed **esaminare il rapporto preliminare finalizzato alla redazione del rapporto ambientale (fase di scoping della VAS) di cui alla relativa variante al P.R.G. (art. 13, commi 1,2, d.lgs. 152/06 ss.mm.ii)** cui sono stati invitati la Società proponente e tutti i soggetti sopra elencati, in quanto, in merito alla redazione del Rapporto ambientale per la VAS, l'art. 13, comma 1, del D.Lgs. 152/06 ss.mm.ii., prevede che, sulla base di un rapporto preliminare sui possibili impatti ambientali significativi dell'attuazione del piano o programma, il proponente e/o l'autorità procedente entrino in consultazione, sin dai momenti preliminari dell'attività di elaborazione di piani e programmi, con l'autorità competente e gli altri soggetti competenti in materia ambientale, al fine di definire la portata ed il livello di dettaglio delle informazioni da includere nel rapporto ambientale.

Il Resoconto sintetico della Conferenza dei Servizi preliminare è stato trasmesso al Proponente ed agli Enti intervenuti unitamente ai contributi formulati dagli stessi ed è stato ricevuto al prot. comunale in data 03.11.2017 n. 4606 e che con successiva nota prot. n. 0026184 in data 22.11.2017 il SIAP ha comunicato la conclusione del procedimento.

Il 20.07.2018 la Società Monferrato S.r.l. ha trasmesso allo Sportello Unico "Colli Divini nel Cuore del Monferrato" l'istanza di attivazione del procedimento unico ex art. 8 D.P.R. 160/2010 per l'approvazione del progetto in argomento, allegando la documentazione tecnica relativa ai vari endoprocedimenti, tra i quali la documentazione relativa alla variante urbanistica con contestuale VAS, di seguito elencati:

- 1 - Variante al piano regolatore - norme
- 2 - Variante al piano regolatore Relazione illustrativa
- 3 - Variante al piano regolatore Tavole 1BIS-PRG vigente
- 4 - Variante al piano regolatore Tavole 1BIS-PRG in variante
- 5 - Variante al piano regolatore Tavole 1BIS-sovrapposizione
- 6 - Variante al piano regolatore Tavole 3-PRG vigente
- 7 - Variante al piano regolatore Tavole 3-PRG in variante
- 8 - Variante al piano regolatore Tavole 3-sovrapposizione
- 9 - Variante al piano regolatore Tavole 3 BIS
- 10 - Variante al piano regolatore VAS - Piano monitoraggio
- 11 - Variante al piano regolatore Verifica PPR
- 12 - Variante al piano regolatore VAS - Rapp. Ambient. con Sintesi non Tecnica
- 13 - Permesso di Costruire SIA - Studio di Impatto Ambientale relazione
- 14 - Permesso di Costruire Sintesi non tecnica
- 15 - Permesso di Costruire Docum. fotografica
- 16 - Permesso di Costruire Relazione paesaggistica
- 17 - 1\_1 Inquadramento planimetrico Inquadramento planimetrico aree oggetto di intervento su estratto catastale - estratto CTR - estratto IGM - foto satellitare
- 18 - 1\_2 Inquadramento planimetrico Estratti PRG - PAI - Piano zonizzazione Acustica
- 19 - 2\_1 Rilievo Piano quotato - rilievo topografico
- 20 - 2\_2 Rilievo Inquadramento Planaltimetrico - Curve di livello
- 21 - 2\_3 Rilievo Censimento specie arboree presenti
- 22 - 3\_1 Progetto impianto Planimetria impianto - Uso aree - Planimetrie del nuovo impianto sportivo e relativa viabilità privata
- 23 - 3\_2 Progetto impianto Particolare tracciato prima categoria
- 24 - 3\_3 Progetto impianto Particolare tracciato seconda categoria
- 25 - 3\_4 Progetto impianto Particolare Paddock - area polifunzionale zona freestyle - pista junior
- 26 - 3\_5 Progetto impianto Particolari recinzioni
- 27 - 3\_6 Progetto impianto Allacciamento utenze
- 28 - 3\_7 Progetto impianto Regimazione acque meteoriche
- 29 - 3\_8 Progetto impianto Schema trattamento reflui
- 30 - 3\_9 Progetto impianto di illuminazione artificiale
- 31 - 4\_1 Manufatti Fabbricato A - Giuria / cronometristi / sala stampa
- 32 - 4\_2 Manufatti Fabbricato B - Infermeria
- 33 - 4\_3 Manufatti Fabbricato C - Spogliatoio uomini / servizi
- 34 - 4\_4 Manufatti Fabbricato D-Spogliatoio donne servizi
- 35 - 4\_5 Manufatti Fabbricato E - Bar / Ufficio gestore
- 36 - 4\_6 Manufatti Fabbricato F - Reception / biglietteria
- 37 - 4\_7 Manufatti Zona lavaggio moto
- 38 - 4\_8 Manufatti Zona camper service

39 - 4\_9 Manufatti fitodepurazione - particolari costruttivi  
 40 - 4\_10 Manufatti Pozzi -particolari costruttivi  
 41 - 4\_11 Manufatti Prefabbricati - particolari posa e rivestimenti  
 42 - 4\_12 Manufatti rendering  
 43 - 5\_1 Progetto stradale Planimetria - sezioni trasversali - particolari  
 44 - 5\_2 Progetto stradale Profilo longitudinale  
 45 - 6\_1 Progetto stradale Planimetria  
 46 - 6\_2 Scavi - LR 45 Sezioni - conteggi  
 47 - 6\_3 Scavi - LR 45  
 48 - 6\_4 Scavi - LR 45 piste 1° e 2° categoria - Planimetria  
 49 - 6\_5 Scavi - LR 45 pista 1° categoria - profilo longitudinale  
 50 - 6\_6 Scavi - LR 45 pista 1° categoria - sezioni  
 51 - 6\_7 Scavi - LR 45 pista 2° categoria - profilo longitudinale  
 52 - 6\_8 Scavi - LR 45 pista 2° categoria - sezioni  
 53 - 6\_9 Scavi - LR 45 Piste 1° e 2° categoria - conteggi  
 54 - 7\_1 Espianto boschivo Conteggi  
 55 - 7\_2 Carta della visibilità  
 56 - 7\_3 Interventi di mitigazioni opere a verde  
 57 - Permesso di Costruire Relazione tecnico-illustrativa  
 58 - Progetto Preliminare di Compensazione  
 59 - Permesso di Costruire Relazione Specialistica Forestale  
 60 - Permesso di Costruire Impatto acustico 1 di 2  
 61 - Permesso di Costruire Impatto acustico 2 di 2  
 62 - Permesso di Costruire Componente salute pubblica

L'istanza è stata dichiarata improcedibile dal SUAP-SIAP per carenza documentale con nota pervenuta al prot. comunale n. 2935 in data 23.08.2018

Ad avvenuta integrazione degli atti, è stato avviato da parte del SUAP il procedimento ex art. 8 D.P.R. 160/2010 ed art. 17 bis L.R. 56/77 ss.mm.ii. ed, ai fini dell'istruttoria della pratica, è stata indetta la **1° seduta della Conferenza dei Servizi decisoria** di cui agli articoli da 14 a 14-quinquies della legge 7 agosto 1990, n. 241 ss.mm.ii. ed alle altre normative di settore, in seduta pubblica per il giorno **26.10.2018** con il seguente ordine del giorno:

1. Organizzazione dei lavori della conferenza e verifica degli endoprocedimenti ricompresi nella presente procedura;
2. Sintetica presentazione del progetto da parte del proponente;
3. Acquisizione di prime valutazioni istruttorie ed eventuali richieste di integrazioni;
4. Varie ed eventuali.

e sono stati messi a disposizione tutti gli elaborati progettuali ivi compresi gli elaborati relativi alla variante urbanistica comprensivi del Rapporto ambientale e della sintesi non tecnica dello stesso.

Alla conferenza sono stati invitati i seguenti soggetti:

- I COMUNI di: Castagnole Monferrato, Asti, Refrancore, Montemagno, Portacomaro, Scurzolengo, Castello di Annone
- REGIONE PIEMONTE: Direzione gabinetto Presidenza della Giunta Regionale; Direzione Ambiente, Governo e Tutela del territorio, Settore Copianificazione Urbanistica area Sud-Est; Direzione OO.PP. Difesa del suolo, Montagna e Foreste, Protezione civile, Trasporti Logistica, Settore decentrato Alessandria-Asti; Direzione Ambiente, governo e tutela del territorio, Settore territorio e Paesaggio
- MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ CULTURALI Sovrintendenza per i beni architettonici e paesaggistici per le provincia di Torino, Asti, Cuneo, Biella e Vercelli; Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le provincie di Al, AT e CN.
- CORPO FORESTALE DEI CARABINIERI, Comando provinciale di Asti
- ASL AT – Area prevenzione – SISP
- A.R.P.A. – Dipartimento territoriale Piemonte Sud-Est
- Autorità d'Ambito n. 5 Astigiano monferrato
- Consorzio Comuni Acquedotto Monferrato
- Concessionario dell'Azienda Faunistica Venatoria
- Società Monferrato S.r.l. - proponente

**Notizia di Avvio del procedimento ai sensi dell'art. 14 comma 1 del D.lgs 152/2006 e s.m.i. è stata data mediante avviso sul BUR Piemonte n. 47 in data 22.11.2018**

Dall'esame della documentazione depositata in sede di Conferenza sono emersi motivi ostativi alla procedibilità dell'istanza ai sensi dell'articolo 10bis della Legge 241/90 e ss.mm.ii poiché la Società non è risultata nella piena disponibilità di alcuni mappali ricompresi all'interno dell'area oggetto di intervento e pertanto con nota SIAP Protocollo nr: 27656 - del 18.12.2018 è stato preannunciato il rigetto dell'istanza.

A seguito della documentazione prodotta 25.02.2019 dalla Società Monferrato SRL a riscontro del preavviso di diniego formulato da SUAP-SIAP, sebbene debba essere ulteriormente perfezionata ai fini del rilascio dei titoli abilitativi richiesti, è stata ritenuta sufficiente per il riavvio del procedimento amministrativo di cui all'art. 8 del D.P.R. 160/2010 e pertanto la Società proponente è stata invitata a depositare le integrazioni ed i chiarimenti già richiesti dagli Enti e dai portatori di interesse intervenuti in occasione della 1° seduta della Conferenza dei Servizi decisoria lo scorso 26.10.2018 e pubblicati sul sito della Provincia di Asti e del Comune di Castagnole Monferrato.

La Società Monferrato S.r.l. ha trasmesso le suddette integrazioni/chiarimenti al SUAP in data 01.07.2019 prot. 419/2019 ed in forma cartacea presso l'U.T.C. in data 28.07.2019. Detta documentazione è stata messa a disposizione del pubblico mediante pubblicazione sul sito della Provincia di Asti e del Comune di Castagnole Monferrato

#### **Dato atto**

Che l'autorità competente in materia di VAS è il Comune di Castagnole Monferrato

Che la Giunta Comunale, con DGC n. 65/2018, ha individuato come responsabile del procedimento in materia di VAS relativamente alla variante in argomento l'architetto Mariuccia Sanlorenzo dando nel contempo indicazioni per la nomina dell'O.T.C.

Che la suddetta responsabile del procedimento con provvedimento n. 32/2019 in data 30.04.2019 ha nominato quale Organo tecnico Comunale ai sensi dell'art. 7 dell'art. 7 della L.R. N. 40/1998, per l'espletamento delle procedure di V.I.A. e per lo svolgimento delle funzioni di Autorità preposta alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di piani e programmi i seguenti sette professionisti:

architetto Fassi Massimo,  
dottore forestale Masarin Fabrizio  
geologo Piano Andrea  
architetto Raso Stefania  
ingegnere Santero Renato  
dottore forestale Uliana Giorgio  
ingegnere Villero Giuseppe

Che il suddetto organo tecnico secondo quanto indicato nella citata determina n. 32/2019 in occasione della prima seduta del 02.07.2019 ha designato per le funzioni di Presidente dell'Organo Tecnico, l'ingegnere Giuseppe Villero.

Che nella circostanza, dopo l'esame del *Rapporto Ambientale*, della *Sintesi non tecnica*, del *Piano di Monitoraggio* e di tutta la documentazione con valenza ambientale in atti, in attesa del deposito delle ulteriori integrazioni richieste e non ancora a disposizione dell'OTC, è stato stabilito di invitare i seguenti soggetti competenti in materia ambientale a formulare il proprio parere ai fini dell'espressione del parere motivato di competenza dell'OTC:

- REGIONE PIEMONTE: Direzione gabinetto Presidenza della Giunta Regionale; Direzione Ambiente, Governo e Tutela del territorio, Settore Copianificazione Urbanistica area Sud-Est; Direzione OO.PP. Difesa del suolo, Montagna e Foreste, Protezione civile, Trasporti Logistica, Settore decentrato Alessandria-Asti; Direzione Ambiente, governo e tutela del territorio, Settore territorio e Paesaggio
- MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ CULTURALI Sovrintendenza per i beni architettonici e paesaggistici per le province di Torino, Asti, Cuneo, Biella e Vercelli; Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le province di AI, AT e CN.
- PROVINCIA DI ASTI – Settore Ambiente
- CORPO FORESTALE DEI CARABINIERI, Comando provinciale di Asti
- ASL AT – Area prevenzione – SISP
- A.R.P.A. – Dipartimento territoriale Piemonte Sud-Est
- i comuni limitrofi, Asti, Refrancore, Montemagno, Portacomaro, Scurzolengo, Castello di Annone

Che la responsabile del procedimento V.A.S. architetto Mariuccia Sanlorenzo, ha provveduto in tal senso mediante nota prot. n. 2334 in data 11.09.2019 recante l'invito a formulare i pareri di competenza nel termine ultimo di 30 giorni dalla richiesta.

Che sono pervenuti al protocollo comunale i pareri e contributi degli Enti competenti in materia ambientale di seguito elencati e che si allegano al presente verbale quale parte integrante, i quali sono stati messi a disposizione dei componenti dell'O.T.C. e pubblicati sul sito della Provincia e sul sito istituzionale dell'Ente:

prot. comunale n. 2756 in data 04.10.2019: **A.R.P.A.** – Dipartimento territoriale Piemonte Sud-Est - *Relazione di contributo tecnico scientifico*

Prot. comunale n. 2813 in data 08.10.2019: **A.S.L. AT-** Dipartimento di prevenzione Igiene e sanità pubblica *Istruttoria igienico-sanitaria*

prot. 3078 in data 22.10.2019: **Regione Piemonte Settore Valutazioni Ambientali** – Contributo Organo Tecnico Regionale

prot. n. 2859 in data 11.10.2019: **Regione Piemonte Settore Territorio e Paesaggio** – Relazione in adempimento all'art. 146 D.lgs 42/2004

Sono inoltre pervenuti i seguenti contributi formulati da cittadini e associazioni:

prot. n. 2982 del 17.10.2019: Ing. Mamino Gianmarco – Contributo al procedimento VAS

prot. 2980 del 17.10.2019: Avv. Claudio Simonelli in nome e per conto dell'Azienda Faunistica Venatoria di Castagnole Monferrato

prot. n. 2979 del 17.10.2019: Comitato Vigilanza Motocross - Contributi al procedimento VAS

La riunione dell'Organo Tecnico Comunale è stata nuovamente convocata dalla Responsabile del procedimento, architetto Mariuccia Sanlorenzo mediante nota in data 23.10.2019

### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

In data **29 ottobre 2019** alle ore **9:30** presso l'ufficio tecnico comunale di Castagnole Monferrato si è riunito l'Organo Tecnico Comunale al fine di esprimere il parere di competenza V.A.S. in merito alla variante al PRGC proposta dalla società Monferrato Srl per la *"Realizzazione di impianto sportivo motoristico (pista permanente per attività motoristiche e motocross (crossodromo), in terreni di proprietà ed in fase di definitiva acquisizione oppure in affitto, siti a Castagnole Monferrato (AT), in Frazione Valenzani, in Località Valle Randolo"*. Pratica SUAP n° 15/2018 - Pratica SIAP C.D-0682018-MONF

Sono presenti i Signori:

ingegnere Villero Giuseppe - Presidente

architetto Fassi Massimo

dottore forestale Masarin Fabrizio

geologo Piano Andrea

ingegnere Santero Renato

dottore forestale Uliana Giorgio

assente: architetto Raso Stefania

Svolge funzioni di verbalizzante il responsabile dell'UTC arch. Mariuccia Sanlorenzo

Riconosciuto legale il numero dei presenti il Presidente dichiara aperta la seduta.

Quindi l'Organo Tecnico Comunale

- acquisita e valutata tutta la documentazione progettuale presentata dalla Società istante, compresa la documentazione integrativa, depositata lo scorso 1 luglio 2019 protocollo SUAP n. 419/2019 con particolare attenzione alla documentazione relativa alle matrici ambientali Rapporto Ambientale, la relativa Sintesi non tecnica ed il Piano di monitoraggio ambientale
- esaminati, valutati e condivisi integralmente i pareri pervenuti dagli Enti competenti in materia ambientale, con particolare attenzione alle criticità relative alla *matrice ambientale rumore*, ritenute particolarmente importanti nel contesto valutato,

ritiene che possa essere garantita la compatibilità ambientale degli interventi proposti a condizione che vengano rispettati, nelle congrue forme tecnico amministrative, le indicazioni contenute nei diversi contributi specifici ambientali richiamati in premessa, di seguito elencati, che costituiscono parte integrante del presente verbale:

prot. comunale n. 2756 in data 04.10.2019: **A.R.P.A.** – Dipartimento territoriale Piemonte Sud-Est - *Relazione di contributo tecnico scientifico* Prot. comunale n. 2813 in data 08.10.2019: **A.S.L. AT**- Dipartimento di prevenzione Igiene e sanità pubblica *Istruttoria igienico-sanitaria*  
prot. 3078 in data 22.10.2019: **Regione Piemonte Settore Valutazioni Ambientali** – Contributo Organo Tecnico Regionale  
prot. n. 2859 in data 11.10.2019: **Regione Piemonte Settore Territorio e Paesaggio** – Relazione in adempimento all'art. 146 D.lgs 42/2004

integrando gli stessi con i seguenti contributi aggiuntivi riferiti alle componenti ambientali di ambito ecologico e agroforestale:

In riferimento al parere Arpa, si evidenzia quanto segue:

- 1) piano di miglioramento forestale sulla superficie interessata dalla pista: si concorda di massima con la richiesta, suggerendo di privilegiare il miglioramento strutturale e la lotta all'ingresso di specie invasive aliene, eventualmente anche mediante un sottoimpianto, nella fascia di margine del soprassuolo, di arbusti autoctoni ad elevata densità, in modo da ricreare il cosiddetto "mantello boschivo" costituito da "cuscinetto" arbustivo, a rapido sviluppo, in grado di ostacolare attivamente la colonizzazione di specie esotiche.
- 2) programma di monitoraggio – fauna: si ritiene che la relazione faunistica allegata al progetto sia completa ed esami già in dettaglio come eseguire il monitoraggio su questa componente ambientale, potendo essere pertanto utilizzata quale base per assolvere a quanto richiesto da ARPA nel merito di *"prevedere un monitoraggio dell'avifauna e dell'erpetofauna predisposto da un professionista e concordato con ARPA Piemonte rispetto alle metodologie ed ai tempi di rilievo"*.
- 3) programma di monitoraggio - ecosistemi: si ritiene che quanto proposto da Arpa relativamente a questo punto (ultima pagina del parere Arpa, prima delle conclusioni), non si identifichi come elemento di monitoraggio e ricada, piuttosto, tra gli interventi di compensazione/mitigazione già oggetto di quanto descritto al punto 1. Pertanto, rispetto alla matrice ambientale "ecosistema", si propone di inserire nel Piano di Monitoraggio la realizzazione di transects permanenti in cui misurare, ogni 2 anni, l'incidenza di specie aliene o banali (cosmopolite) in rapporto a quelle proprie della vegetazione naturale potenziale del sito, ciò al fine di verificare le dinamiche evolutive (regressive, costanti o migliorative) dell'ecosistema bosco nell'area di intervento.

In riferimento al parere Regione Piemonte settore valutazione ambientale e procedure integrate:

- 1) Nel merito di quanto richiesto dal Regione Piemonte settore valutazione ambientale e procedure integrate di *"effettuare un'analisi agronomica per individuare le specie che nel lungo periodo garantiscano dimensione della chioma e strutture dell'apparato radicale adeguate al contesto in cui si inseriscono"*, si ritiene che tale condizione sia stata già espletata, in sede progettuale, nella stessa scelta di natura agroforestale, delle specie proposta.

I lavori si concludono alle ore 12:30

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Presidente  
ing. Villero Giuseppe  
F.to digitalmente\*

I componenti:

architetto Fassi Massimo  
F.to digitalmente\*

dott. forestale Masarin Fabrizio  
F.to digitalmente\*

geologo Piano Andrea  
F.to digitalmente\*

ingegnere Santero Renato  
F.to digitalmente\*

dott. forestale Uliana Giorgio  
F.to digitalmente\*

Il segretario verbalizzante:  
arch. Mariuccia Sanlorenzo  
F.to digitalmente\*

Allegati:

prot. comunale n. 2756 in data 04.10.2019: **A.R.P.A.** – Dipartimento territoriale Piemonte Sud-Est - *Relazione di contributo tecnico scientifico*  
Prot. comunale n. 2813 in data 08.10.2019: **A.S.L. AT-** Dipartimento di prevenzione Igiene e sanità pubblica *Istruttoria igienico-sanitaria*  
prot. 3078 in data 22.10.2019: **Regione Piemonte Settore Valutazioni Ambientali** – Contributo Organo Tecnico Regionale  
prot. n. 2859 in data 11.10.2019: **Regione Piemonte Settore Territorio e Paesaggio** – Relazione in adempimento all'art. 146 D.lgs 42/2004

---

\* Il presente documento, composto di 7 pagine compresa la presente, è stato sottoscritto con firma elettronica digitale ai sensi del D.lgs 07.03.20005 n. 82 (Codice dell'Amministrazione Digitale). Le copie su supporto cartaceo del presente documento informatico sostituiscono ad ogni effetto di legge l'originale da cui sono tratte solo se la loro conformità all'originale in tutte le sue componenti è attestata, nelle forme di legge, da un pubblico ufficiale a ciò autorizzato