

VERIFICA STANDARD DI PROGETTO

(art.14, 15, 16 dell'Allegato A al Regolamento Regionale n.4 del 08/06/2018)

- ☒ Impiego di materiale naturale per la costruzione
- ☒ Reversibilità dell'intervento
- ☒ Struttura portante autonoma
- ☒ Fondazioni ricoperte dal terreno vegetale
- ☒ Area di intervento non impermeabilizzata
- ☒ Assenza di parcheggi al di sotto della superficie della struttura
- ☒ Costruzione su di un unico livello
- ☒ Altezza minima ponderale 2,50m calcolata dal suolo all'estradosso del pavimento
- ☒ Assenza di volumi interrati, tamponature e riempimenti al di sotto della superficie della struttura
- ☒ Camera da letto doppia (al netto di bagni) con superficie > di 12 mq
- ☒ Bagno con superficie minima > di 3,00 mq
- ☒ h media ponderale > 2,40m per locali abitabili, > 2,20m per locali accessori e di servizio
- ☒ rapporto di illuminazione ed areazione > 1/10 della superficie di pavimento
- ☒ armadio o cabina armadio con spazi riservati a ciascun ospite
- ☒ una seduta per ciascun posto letto
- ☒ coperte in aggiunta a disposizione degli ospiti
- ☒ numero di poltrone, divani o altro tipo di seduta proporzionale al numero di posti letto
- ☒ locale bagno dotato di wc, doccia, lavandino ed impianto di acqua calda e fredda

SUPERFICIE LORDA:

= (6,67m x 6,11m) = 40,75mq

per 3 edifici = 40,75mq x 3 = **122,25mq**

SUPERFICIE LORDA COMPLESSIVA dell'intervento (vedi anche tav6.1) = 122,25mq + 57,71mq = **179,96mq**

SUPERFICIE COPERTA:

Proiezione al suolo dell'edificio: 6,67m x 9,15m = 61,03mq

per 3 edifici = 61,03mq x 3 = **183,09mq**

SUPERFICIE COPERTA COMPLESSIVA dell'intervento (vedi anche tav6.1) = 183,09mq + 55,11mq = **238,20mq**

ALTEZZA EDIFICIO: 7,00m

ALTEZZA MEDIA PONDERALE LOCALI abitabili: $V / S = \frac{(5,95+0,76)}{2} \times 4,50 \text{mq} \times 4,26\text{m} / (4,26\text{m} \times 5,95\text{m}) = 64,32\text{mc} / 25,35\text{mq} = 2,54\text{m} > 2,40\text{m}$

ALTEZZA MEDIA PONDERALE LOCALI accessori e di servizio: $V / S = \left[\frac{(4,50+3,23)}{2} \times 1,10 + (4,50 \times 1,30) \text{mq} \right] \times 1,85\text{m} / (1,85\text{m} \times 4,50\text{m}) = 18,69\text{mc} / 8,33\text{mq} = 2,24\text{m} > 2,20\text{m}$

SUPERFICIE NETTA LOCALI ABITABILI:

STANZA DA LETTO = (4,16m x 5,95m) = 24,75mq

BAGNO + ANTIBAGNO = (0,80m x 1,45m)x2 + (1,70m x 1,60m) = 2,32mq + 2,72mq = 5,04mq

SUPERFICIE ILLUMINANTE:

STANZA DA LETTO = $[(5,95 + 0,76)\text{m} \times 4,50\text{m}] / 2 = 15,10\text{mq}$

sup. illuminante / sup. pavimento > $\frac{1}{8} = 15,10\text{mq} / 24,75\text{mq} > 0,125 = \mathbf{0,610 > 0,125}$

BAGNO = $[(0,81 + 1,44)\text{m} \times 1,10\text{m}] / 2 \times 2 = 3,35\text{mq}$ da dividere per 2 per la presenza della listellatura sul fronte posteriore = 1,68mq

sup. illuminante / sup. pavimento > $\frac{1}{8} = 1,68\text{mq} / 2,32\text{mq} > 0,125 = \mathbf{0,724 > 0,125}$

ANTIBAGNO = 1,10m x 1,57m = 1,73mq da dividere per 2 per la presenza della listellatura sul fronte posteriore = 0,86mq

sup. illuminante / sup. pavimento > $\frac{1}{8} = 0,86\text{mq} / 2,72\text{mq} > 0,125 = \mathbf{0,316 > 0,125}$

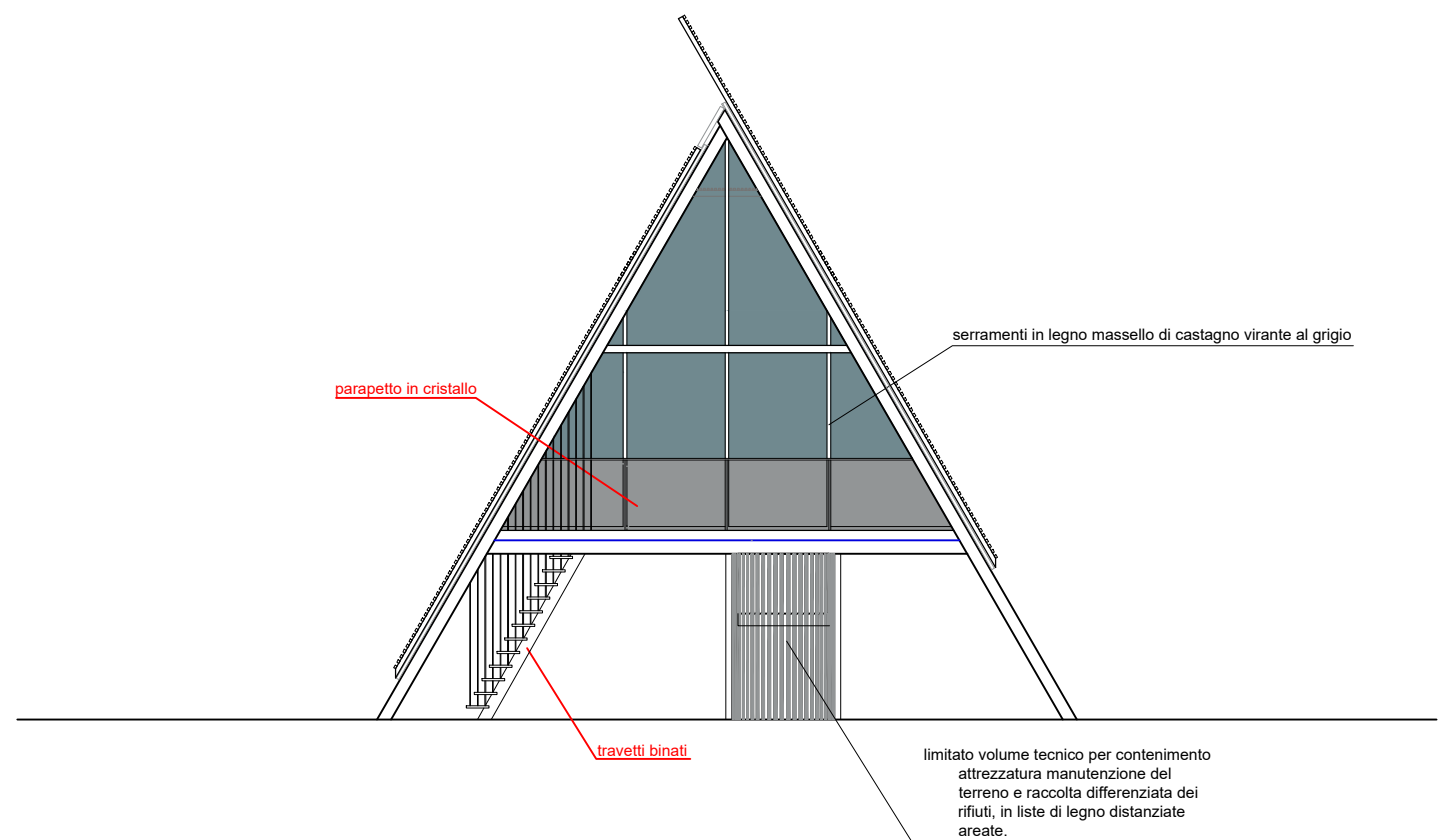
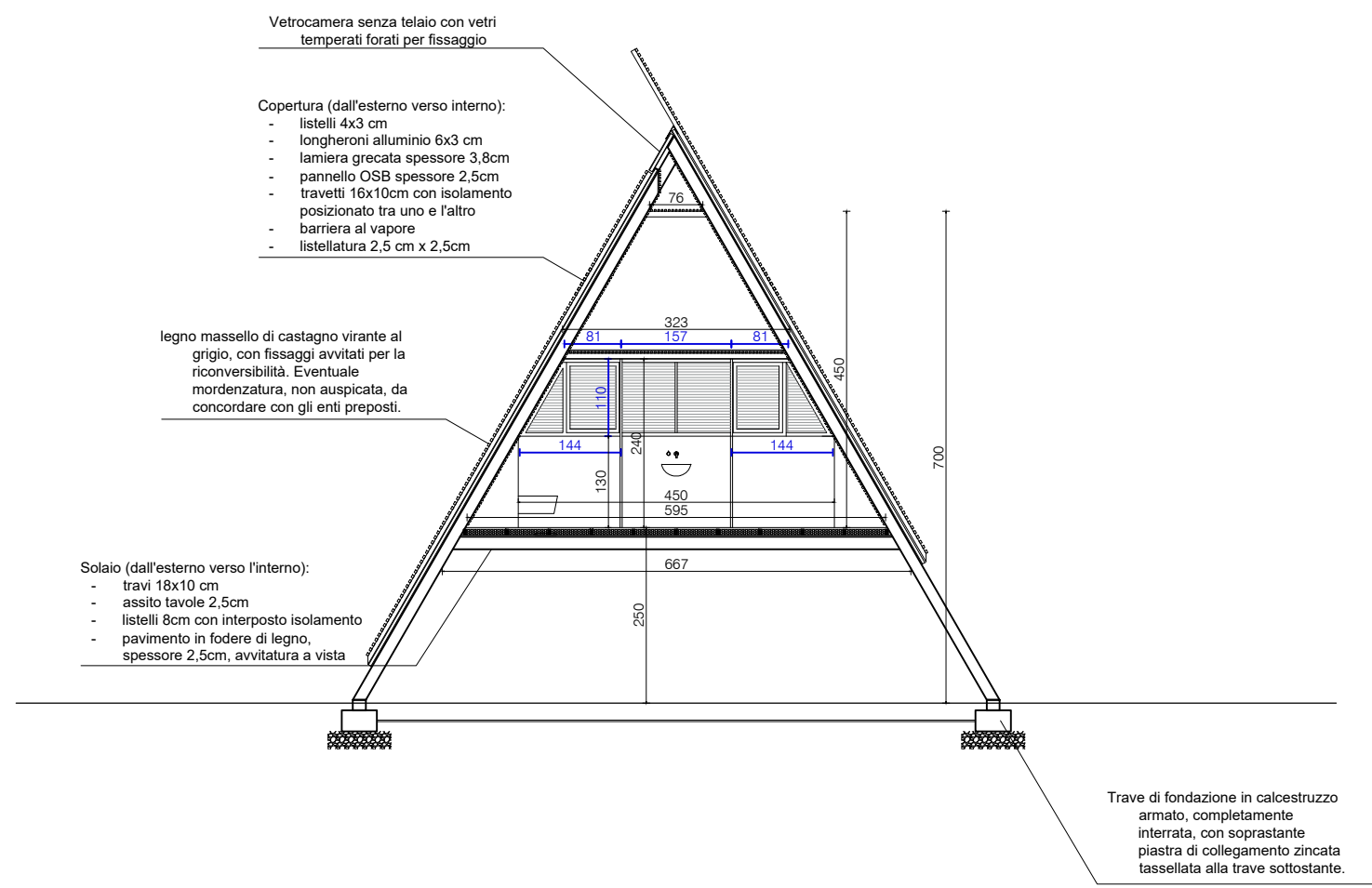
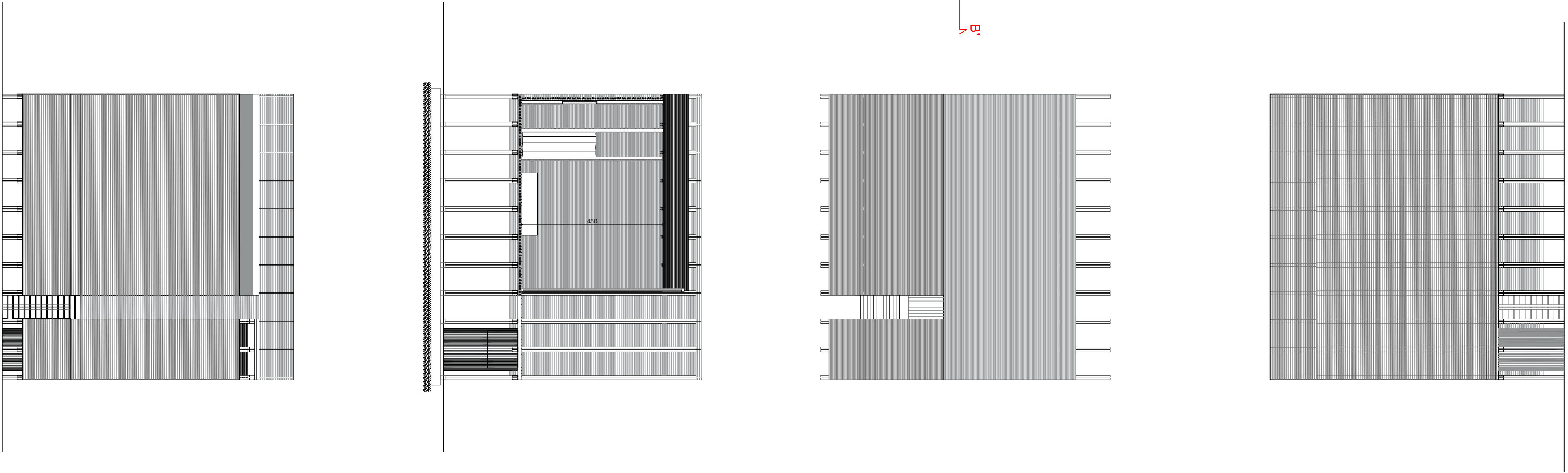
SUPERFICIE AERANTE:

STANZA DA LETTO = 1,30m x 2,40m = 3,12mq

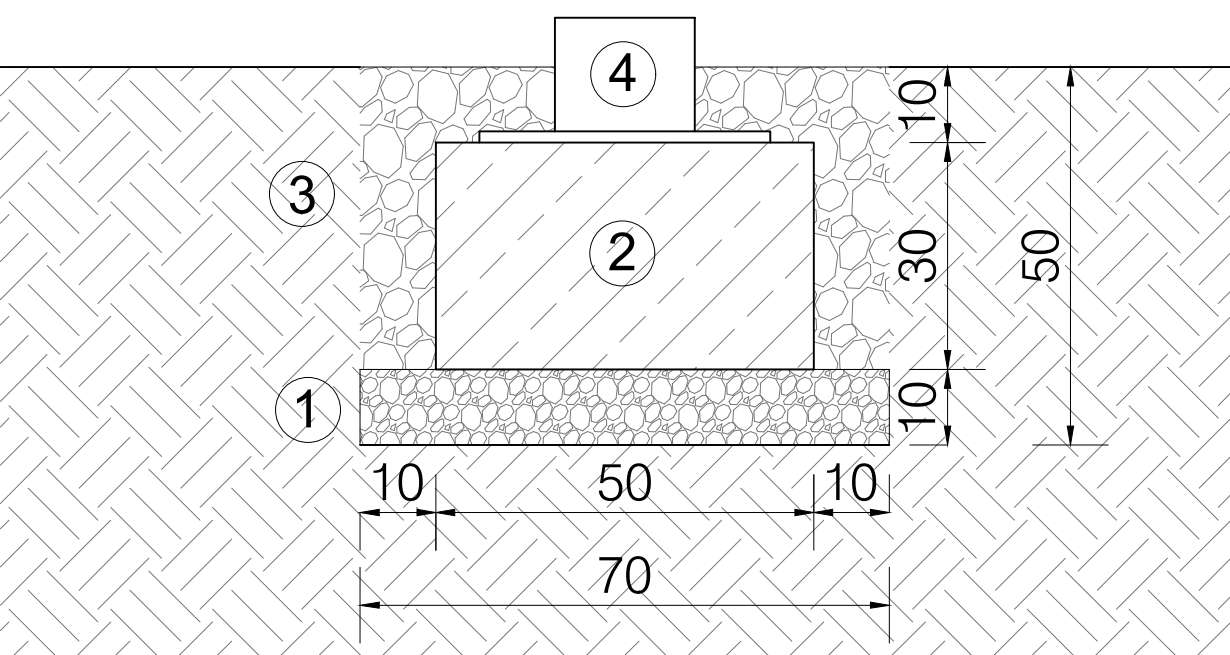
sup. aerante / sup. pavimento > $\frac{1}{8} = 3,12\text{mq} / 24,75\text{mq} > 0,126 = \mathbf{0,126 > 0,125}$

BAGNO = (0,81 x 1,10)mq x 2 = (0,89 x 2)mq = 1,78mq da dividere per 2 per la presenza della listellatura sul fronte posteriore = 0,89mq

sup. aerante / sup. pavimento > $\frac{1}{8} = 0,89\text{mq} / 2,32\text{mq} > 0,125 = \mathbf{0,384 > 0,125}$



PARTICOLARE FONDAZIONI (scala 1:10)



- 1 - ghiaione per posa trave di fondazione
- 2 - trave di fondazione in c.a.
- 3 - ghiaione drenante
- 4 - piastra di collegamento tra edificio e fondazione