

PROGETTO DI DERIVAZIONE IDROELETTRICA PER LA
VALORIZZAZIONE ENERGETICA DEL SALTO IDRAULICO
DELLA TRAVERSA ESISTENTE SUL FIUME TANARO
A VALLE DEL PONTE DELLA SP39

GRUPPO DI PROGETTAZIONE

Capellino
Studio di Ingegneria

STUDIO DI INGEGNERIA
Dott. Ing. ANTONIO CAPELLINO
Corso A. Diaz, 23 interno 1
12084 Mondovì - (CN)
0174/551247
info@studiocapellino.it
antonio.capellino@ingpec.eu

Dott. Arch. DANIELE BORGNA
Via G. Pascoli, 39/6 - 12084 Mondovì (CN)
339-3131477
daniele.borgna@studiocapellino.it

Dott. Ing. ALBERTO BONELLO
Strada di Pascomonti - 12084 Mondovì (CN)
328-4541205
alberto.bonello@studiocapellino.it

Geom. ALBERTO BALSAMO
S.S. 28 Nord, 81 - 12084 Mondovì (CN)
347-4097196
alberto.balsamo@studiocapellino.it

Dott. Arch. IVANO GARELLI
Via Sacheri 191 - 12080 Pianfei (CN)
331-8459912
ivano.garelli@studiocapellino.it

PIANO PARTICELLARE DI
ESPROPRIO



IDENTIFICATORE:

RICHIEDENTE

B. Energie S.r.l.
Via Venezia 2, Mondovì (CN)

DATA PROGETTO

Dicembre 2020

LAVORO

CDA 001/01

DATA INTEGRAZIONI

Gennaio 2021

SCALA

DATA

Elaborato

27

1. PREMESSA

La presente relazione illustrativa è redatta al fine di riassumere in maniera esaustiva la consistenza dell'intervento in relazione ai terreni interessati.

L'impianto idroelettrico comporta essenzialmente la realizzazione di :

- **Impianto idroelettrico puntuale** per la valorizzazione energetica del salto idraulico della traversa esistente sul Fiume Tanaro a valle del ponte della S.P. 39
 - **Cabina MT/BT** posta nelle vicinanze dell'impianto
 - **Elettrodotto di rete MT** interrato sino a linea MT aerea esistente
 - **Elettrodotto privato MT** interrato sino al locale tecnico di gestione



Estratto mappa di impianto

* Si segnala la necessità di una verifica di quanto rappresentato sulla mappa catastale in riferimento ai mappali 406, 409 e 418 del fg. 21. (rif. progressivi 4 e 5)

2. DESCRIZIONE DELLE AREE INTERESSATE DALL'IMPIANTO

L'impianto idroelettrico è previsto interamente in Comune di Castello d'Annone ed insiste sui Foglio n. 21.

Trattandosi di **impianto** puntuale le opere in progetto si collocano essenzialmente in sponda sinistra orografica del Fiume Tanaro all'altezza della traversa esistente con interessamento del mappale **166** del Fg **21**. Sui mappali **131, 134, 173 e 419** del F. 21 è prevista anche la realizzazione della cabina MT/BT così come definito dal Preventivo di Connessione MT predisposto da e-distribuzione spa.

I mappali **166, 131, 134, 173 e 419** del foglio **21** risultano essere di proprietà del Comune di Castello d'Annone.

Come anticipato l'impianto idroelettrico necessita di una connessione MT così come definito in sede di preventivo di connessione. Essendo la cabina collocata a tergo dell'argine fluviale risulterà necessaria la realizzazione di un tratto di linea interrata privata tra l'impianto e la cabina MT/BT e di un tratto di linea di rete tra la cabina e la rete esistente. Il punto di allaccio è individuato presso un palo della linea MT aerea presso i mappali 431 e 434.

Si prevedono quindi le seguenti servitù di elettrodotto:

- Servitù per linea MT interrata privata riguardante i mappali **420, 421 e 166** del Fg. **21**.
- Servitù per linea MT entra-esce di rete e-distribuzione spa riguardante i mappali **419, 422 , 425, 428, 431, 434** del Fg. **21**

Anche in questo caso parte delle servitù insistono su aree di proprietà del Comune di Castello di Annone inoltre si evidenzia l'interessamento dell'argine fluviale.

Per quanto riguarda la linea MT di rete, così come distinto nel piano particolare, le servitù sono da intendersi in favore del gestore di rete ovvero e-distribuzione spa.

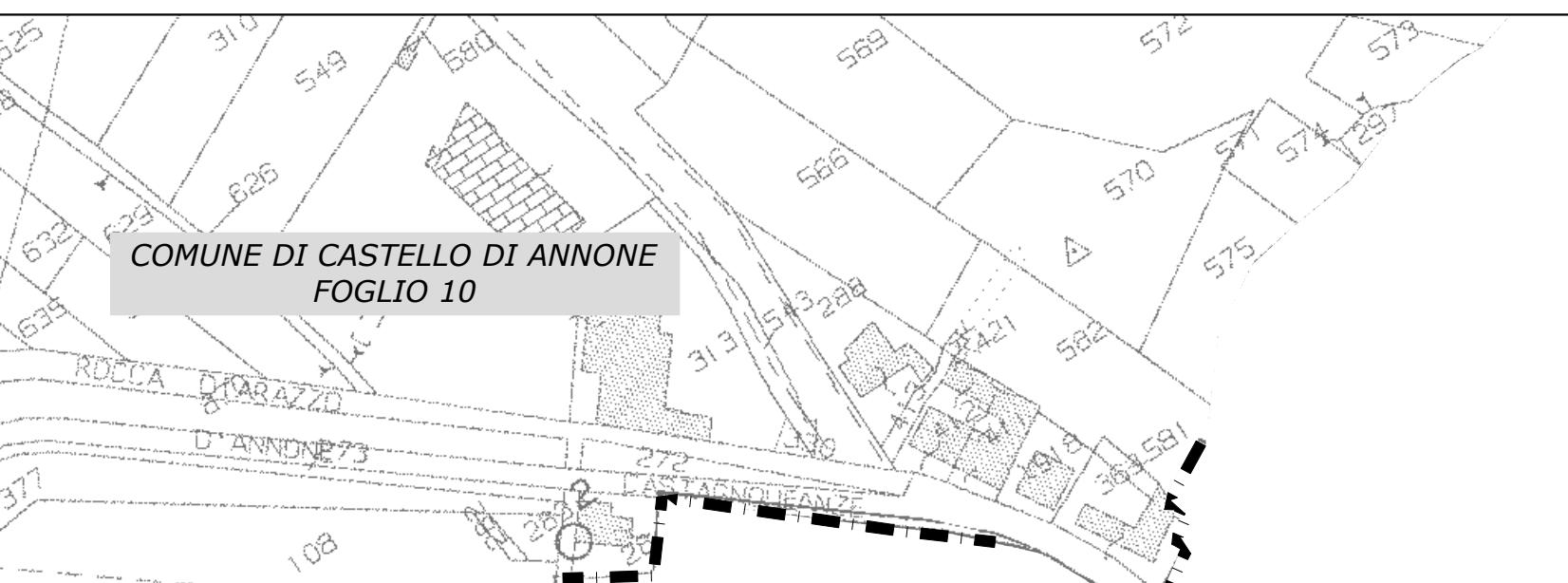
La servitù consiste nella facoltà far accedere, in qualsiasi momento e senza preavviso alcuno, sul fondo asservito il proprio personale e/o chi per esso, anche con i mezzi d'opera e di trasporto, per l'espletamento dell'attività di esercizio e manutenzione, ordinaria e straordinaria, della linea di rete. Sarà permesso scavare, posare tubazioni ed eseguire tutti quei lavori necessari per la messa in opera e all'esercizio della linea nonché di apporre, se necessario, i relativi cippi segnalatori. Sarà inoltre permesso deramificare e/o abbattere quelle piante che, ad esclusivo giudizio di e-distribuzione, possano essere di impedimento all'esercizio della linea. In tale caso, il legname abbattuto rimane a disposizione della Parte Concedente. La Parte Concedente si obbliga inoltre a consentire a e-distribuzione spa di esercitare le facoltà sopradette, a non eseguire opere o scavi che possano compromettere la sicurezza della linea, a non piantare alberi di alto fusto a meno di metri 2 dalla fascia asservita, a non erigere manufatti di qualunque genere e a non collocare o far collocare da terzi opere in prossimità della fascia asservita senza averne previamente richiesto ad e-distribuzione la verifica di compatibilità con l'Impianto.

L'accesso all'impianto idroelettrico e alla cabina MT/BT è previsto mediante una pista esistente. Essa è individuabile sui mappali **655, 661, 665** del foglio **10** e sui mappali **406, 110, 460, 409, 418, 421 e 166** del foglio **21** sui quale viene prevista l'apposizione di servitù di passaggio.

LEGENDA

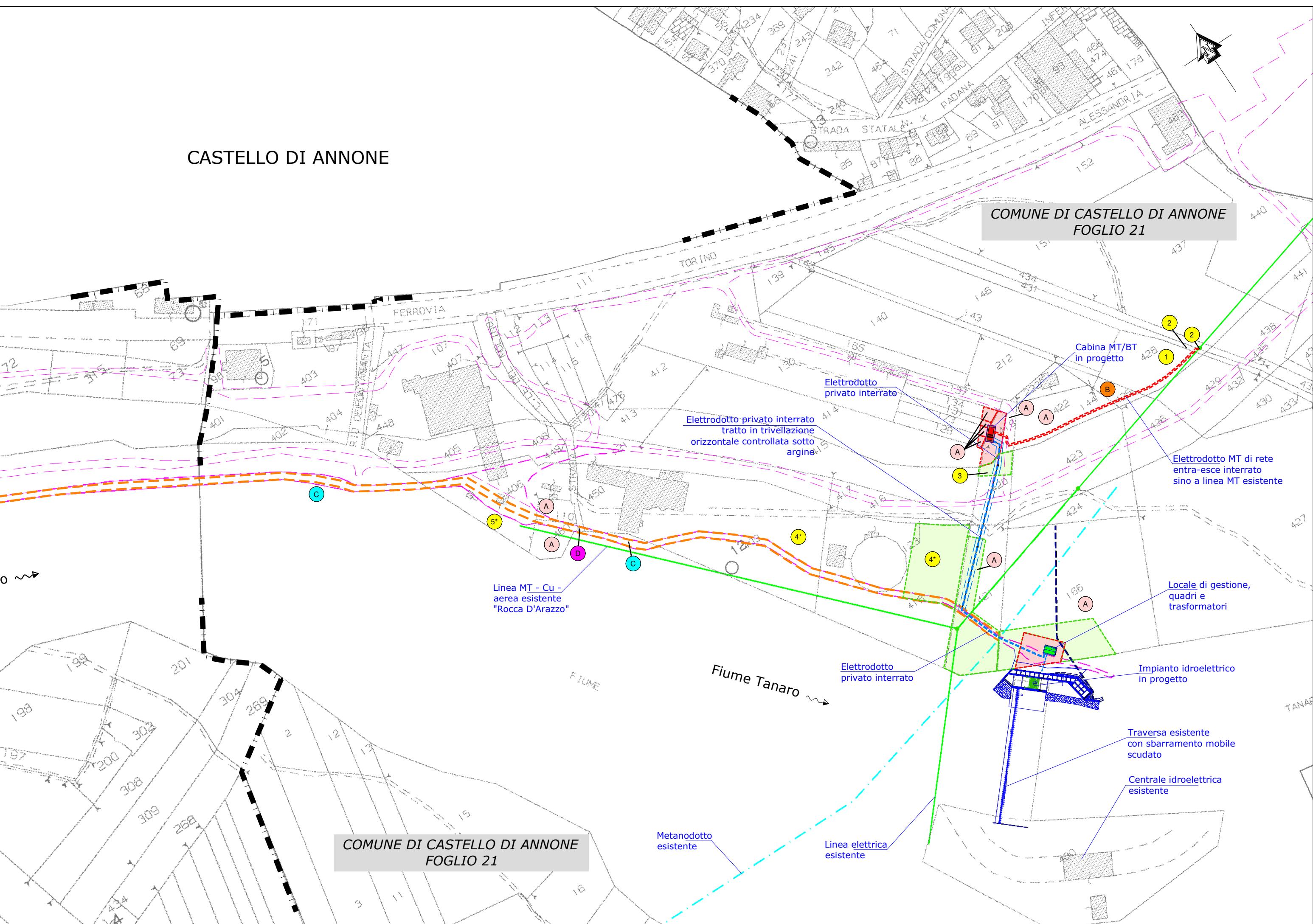
SCALA 1:2000

- Aree di occupazione temporanea
- Aree di acquisizione (proprietà comunali)
- Servitù di passaggio su pista esistente
- - - Servitù di elettrodotto MT interrato PRIVATO
- Opere in progetto
- Servitù di elettrodotto MT interrato di rete e-distribuzione spa



COMUNE DI CASTELLO DI ANNONE
FOGLIO 10

CASTELLO DI ANNONE



COMUNE DI CASTELLO DI ANNONE
FOGLIO 21

**PROGETTO DI DERIVAZIONE IDROELETTRICA PER LA VALORIZZAZIONE
ENERGETICA DEL SALTO IDRAULICO DELLA TRAVERSA ESISTENTE SUL FIUME
TANARO A VALLE DEL PONTE DELLA SP39**

Comune di Castello d'Annone

D. Lgs. 387/03 e s.m.i.; D.P.R. 327/01 e s.m.i.

**PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIΟ
Registro ditte**

B. Energie S.r.l.
Via Venezia, 2
12084 - Mondovì (CN)

NUMERO PROGR.	DATI DITTA PROPRIETARIA						COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	QUALITA' E CLASSE	NATURA DEL TERRENO	SUPERFICIE mq	PROCEDURA RICHIESTA AI SENSI DEL DPR 327/2001			OPERE DI CONNESSIONE in capo a E-DISTRIBUZIONE SPA
													IMPIANTO IDROELETTRICO Produttore - B ENERGIE s.r.l.			
	PROPRIETARIO Nome, Cognome Ragione Sociale Data e luogo di nascita	PERCENTUALE DI PROPRIETA'	CODICE FISCALE o PARTITA IVA	INDIRIZZO Via, Numero civico, Cap, Comune, Provincia	ESPROPRIO mq	OCCUPAZIONE TEMPORANEA mq	AGGRAVIO SERVITU' DI PASSEGGERO mq	SERVITU' DI ELETRODOTTO M/T DIGESTIONE INTERRATO - mq								
1	MONTALCINI Gino nato a ASTI il 18/02/1948	(1) Proprieta` per 1/1	MNTGNI48B18A479X		Castello di Annone	21 428	SEMINATIVO 3	1670 m ²								180 m ²
2	SVAB S.R.L. con sede in COMO	(1) Proprieta` per 1/1	1002130050		Castello di Annone	21 431	VIGNETO 1	1160 m ²								10 m ²
		(1) Proprieta` per 1/1				21 434	VIGNETO 1	1190 m ²								4 m ²
		(1) Proprieta` per 1/1				10 665	VIGNETO 1	9943 m ²								340 m ²
		(1) Proprieta` per 1/1				10 661	VIGNETO 1	5273 m ²								620 m ²
		(1) Proprieta` per 1/1				10 655	SEMINATIVO 2	1035 m ²								20 m ²
3	ACCORNERO S.P.A.	(1) Proprieta` per 1000/1000	00059750059		Castello di Annone	21 420	BOSCO ALTO 2	920 m ²			220 m ²					180 m ²
4*	ACCORNERO & C. NORD - SPA con sede in VIARIGI		00621300052		Castello di Annone	21 418	ENTE URBANO	6640 m ²			1610 m ²					360 m ²
						21 409	ENTE URBANO	8340 m ²								440 m ²
5*					Castello di Annone	21 406	ENTE URBANO	2740 m ²								300 m ²

* Intestazione catastale da verificare

**PROGETTO DI DERIVAZIONE IDROELETTRICA PER LA VALORIZZAZIONE
ENERGETICA DEL SALTO IDRAULICO DELLA TRAVERSA ESISTENTE SUL FIUME
TANARO A VALLE DEL PONTE DELLA SP39**

Comune di Castello d'Annone

D. Lgs. 387/03 e s.m.i.; D.P.R. 327/01 e s.m.i.

**PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIIO
Piano di occupazione beni pubblici**

B. Energie S.r.l.
Via Venezia, 2
12084 - Mondovì (CN)

NUMERO PROGR.	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	CLASSIFICAZIONE DEL BENE PUBBLICO Specificare se Demanio/patrimonio indisponibile	TIPO DI BENE DEMANIALE Specificare se Strada, Corso d'acqua, Terreno	ENTE PROPRIETARIO (Specificare se Stato, Regione, Provincia, Comune, altro)	ENTE GESTORE (Se diverso dal proprietario)	SUPERFICIE INTERESSATA DAL PROGETTO	TIPO DI CONCESSIONE RICHIEDA Occupazione Permanente o Temporanea
A	Castello di Annone	21	128		Terreno	COMUNE DI CASTELLO DI ANNONE con sede in Castello di Annone		30 m ²	Occupazione permanente
		21	131		Terreno	COMUNE DI CASTELLO DI ANNONE con sede in Castello di Annone		25 m ²	Occupazione permanente
		21	134		Terreno	COMUNE DI CASTELLO DI ANNONE con sede in Castello di Annone		60 m ²	Occupazione permanente
		21	173		Terreno	COMUNE DI CASTELLO DI ANNONE con sede in Castello di Annone		30 m ²	Occupazione permanente
		21	419		Terreno	COMUNE DI CASTELLO DI ANNONE con sede in Castello di Annone		315 m ²	Occupazione permanente
								40 m ²	Concessione permanente elettrodotto interrato MT in capo a E-DISTRIBUZIONE SPA
		21	422		Terreno	COMUNE DI CASTELLO DI ANNONE con sede in Castello di Annone		280 m ²	Concessione permanente elettrodotto interrato MT in capo a E-DISTRIBUZIONE SPA
		21	421		Terreno	COMUNE DI CASTELLO DI ANNONE con sede in Castello di Annone		1115 m ²	Occupazione temporanea
								140 m ²	Concessione permanente per servitù di passaggio
		21	166		Terreno	COMUNE DI CASTELLO DI ANNONE con sede in Castello di Annone		340 m ²	Concessione permanente elettrodotto interrato MT privato
								470 m ²	Occupazione permanente
								1145 m ²	Occupazione temporanea
		21	460		Pista esistente	COMUNE DI CASTELLO DI ANNONE con sede in Castello di Annone		60 m ²	Concessione permanente per servitù di passaggio
								60 m ²	Concessione permanente elettrodotto interrato MT privato
B	Castello di Annone	21	425		Terreno	AGENZIA INTERREGIONALE PER IL FIUME PO (A.I.PO) con sede in PARMA		100 m ²	Concessione permanente per servitù di passaggio
		21	10	Demanio	Fiume Tanaro			20 m ²	Concessione permanente per servitù di passaggio
D	Castello di Annone	21			Strada C.le del Molino				

**PROGETTO DI DERIVAZIONE IDROELETTRICA PER LA VALORIZZAZIONE
ENERGETICA DEL SALTO IDRAULICO DELLA TRAVERSA ESISTENTE SUL FIUME
TANARO A VALLE DEL PONTE DELLA SP39**

Comune di Castello d'Annone

D. Lgs. 387/03 e s.m.i.; D.P.R. 327/01 e s.m.i.

VISURE CATASTALI

B. Energie S.r.l.
Via Venezia, 2
12084 - Mondovì (CN)

OMISSIS