

MARCA
DA BOLLO
(SALVO CASI DI ESENZIONE)

RISERVATO UFFICIO PROTOCOLLO			
---------------------------------	--	--	--

ALLA REGIONE PIEMONTE

SETTORE TECNICO TECNICO REGIONALE

Asti e Alessandria

Piazza Turati, 4 - 10121 Alessandria (AL)

OGGETTO: I.r. 45/89 – Richiesta di autorizzazione per interventi di modifica e/o trasformazione del suolo in zone sottoposte a vincolo idrogeologico, determinato ai sensi del R.D.L. n. 3267/1923.

Comune/i(*): Castagnole Monferrato (AT)

Richiedente: MONFERRATO S.R.L. di Grasso Gaja

I/Il sottoscritti/o:

	Cognome e nome	Data e luogo di nascita	Codice fiscale
1	GRASSO Gaja	██████████	████████████████████
2			
3			
4			

	Comune di residenza	Via/P.zza, n.	Recapito telefonico (**)
1	██████████	████████████████████	██████████
2			
3			
4			

Nella sua qualità di (**) Amministratore Unico

Recapito diverso da quello de_ richiedent_ (progettista o delegato) (***):

Nominativo Geom. Celerino - Geom. Borgo - Arch. Chicarella

Indirizzo Via Angelo Brofferio n. 49 - 14100 Asti (AT)

Telefono 0141 590 095 - 0141 599 990

(*) Comune sede dell'intervento

(**) Legale rappresentante, proprietario, Sindaco, altro

(***) Al fine di contatti inerenti all'istruttoria della pratica

Con la presente istanza chiede l'autorizzazione per la trasformazione o modificazione d'uso del suolo in terreni soggetti a vincolo idrogeologico, come di seguito precisato.

1. DESCRIZIONE INTERVENTO

Realizzazione di di un impianto sportivo motoristico - crossodromo - e relativa viabilità

Ubicazione dell'area oggetto di intervento

Superfici e volumetrie interessate

Comune	Località/via	Foglio	Particella
Castagnole Monferrato 14030 (AT)	Fraz. Valenzani	15, 18	vedi dich. sostit. allegata
	Loc. Valle Randalo		

Tot. superficie d'intervento	mq <u>97.016</u>	di cui in vincolo idrogeologico	mq <u>97.016</u>
		di cui totale boscata	mq <u>61.166</u>
		di cui boscata in vincolo	mq <u>61.166</u>
Tot. movimenti di terra (scavi più riporti in rilevato nell'area d'intervento)	mc <u>25.995,35</u>	di cui in vincolo idrogeologico	mc <u>25.995,35</u>

Copertura vegetale interessata

- ☒ Bosco ceduo
☒ Bosco a governo misto
☐ Bosco ad alto fusto

- ☒ Bosco neoformazione
☒ Prati/pascoli/coltivi/arbusti

Quantità e qualità piante da tagliare

n. 7.340 specie (1) n. specie
n. specie n. specie

(1) polloni e individui nati da da seme: robinie, farnie, ciliegi, olmi, pioppi.

Tempo previsto per l'esecuzione dell'intervento (mesi) 4 (quattro)

2. CAUZIONE - Solo per soggetti privati

(SEGNARE CON UNA X LE VOCI CHE INTERESSANO)

- ☒ Si impegna a versare prima dell'inizio dei lavori il deposito cauzionale ai sensi dell'art. 8, punto 1, della l.r. 45/1989 a favore della Regione Piemonte importo pari a € 2.000 per ogni ettaro di terreno trasformato e comunque non inferiore a € 1.000

oppure

- ☐ Dichiaro che la modificazione e/o trasformazione ricade in uno dei seguenti casi, esenti dall'obbligo di cauzione ai sensi dell'art. 8, comma 2, della l.r. 45/1989, in quanto:

☐ le opere sono realizzate col concorso finanziario regionale, statale o Comunitario

oppure

☐ l'opera è finalizzata all'esclusiva valorizzazione agro-silvo-pastorale del territorio

oppure

- ☐ Chiede l'esonero dal deposito cauzionale ai sensi dell'art. 8, comma 3, della l.r. 45/1989, in quanto si tratta di interventi di modesta rilevanza, comportanti trasformazioni o modificazioni di uso del suolo su superfici non superiori a 250 mq e richiedenti un volume complessivo di scavo non maggiore di 100 mc

3. RIMBOSCHIMENTO E COMPENSAZIONE FORESTALE

(SEGNARE CON UNA X LE VOCI CHE INTERESSANO)

☒ Si impegna ad eseguire i lavori di rimboschimento di cui all'art. 9, comma 2, della l.r. 45/1989 e art. 19, comma 6, della l.r. 4/2009

☒ Si impegna a versare prima dell'inizio dei lavori il deposito cauzionale previsto dall'art. 19, comma 8, dell' l.r. 4/2009 a favore della Regione Piemonte relativamente alle superfici boscate mq 61.166 relativamente ad un valore di compensazione pari ad € 137.623,50.

~~oppure~~

☐ ~~Si impegna a versare il corrispettivo del costo di rimboschimento e della compensazione monetaria ai sensi dell'art. 9, comma 3, della l.r. 45/1989 e dell'art. 19, comma 4 bis, della l.r. 4/2009, determinato come segue:~~

Totale superficie modificata o trasformata mq:	61.166	di cui boscata mq	61.166
- Superficie non boscata (art. 9, comma 1, l.r. 45/1989): mq	35.850	x € 0,2169 = €	7.775,87
- Superficie boscata importo compensazione monetaria (art. 19, comma 4bis, l.r. 4/2009) €			137.623,50

Ammontare complessivo del corrispettivo da versare: € 7.775,87

~~oppure~~

☐ Dichiaro che la modificazione e/o trasformazione ricade in uno dei seguenti casi, esenti dall'obbligo di rimboschimento e dal versamento del corrispettivo ai sensi dell'art. 9, comma 4, della l.r. 45/1989, in quanto:

- ☐ è finalizzata all'esclusiva valorizzazione agro-silvo-pastorale del territorio;
- ☐ è conseguente alla realizzazione di opere o lavori pubblici o di impianti d'interesse pubblico;
- ☐ riguarda interventi costituenti mera ristrutturazione o manutenzione di opere esistenti o costruzione di nuova abitazione a carattere uni-bifamiliare, escluse quelle di lusso, a condizione che il titolare sia residente nel Comune sede di intervento;

☐ Dichiaro che la trasformazione della superficie boscata ricade in uno dei seguenti casi, esenti dall'obbligo di compensazione ai sensi dell'art. 19, comma 7, della l.r. 4/2009, in quanto:

- ☐ interessa superfici inferiori ai cinquecento metri quadrati;
- ☐ è finalizzata alla conservazione del paesaggio o al ripristino degli habitat di interesse comunitario, se previste dagli strumenti di gestione o pianificazione di dettaglio vigenti;
- ☐ è volta al recupero a fini produttivi per l'esercizio dell'attività agro-pastorale svolte da coltivatori diretti e da imprenditori agricoli singoli o associati, di boschi di neoformazione insediatisi su ex coltivi, prati e pascoli abbandonati da non oltre trent'anni;
- ☐ riguarda la realizzazione o l'adeguamento di opere di difesa dagli incendi, di opere pubbliche di difesa del suolo, se previsti dagli strumenti di gestione o pianificazione di dettaglio vigenti;
- ☐ riguarda la realizzazione di viabilità forestale in aree non servite.

4. ALTRE COMUNICAZIONI

Dichiaro che l'importo dei lavori è: ☒ inferiore a € 1.000.000 ☐ superiore a € 1.000.000

☐ Dichiaro di aver provveduto al versamento per rimborso spese di istruttoria

☐ Richiede copia conforme all'originale del provvedimento finale

☐ Comunica che l'intervento è/sarà valutato in sede di Conferenza di Servizi e dà atto che i tempi del procedimento sono definiti dalla normativa specifica.

Documentazione allegata (rif. D.D. n. 368 del 7.2.2018)

☒ Progetto definitivo

☐ Documentazione fotografica

☒ Relazione tecnica

☐ Relazione nivologica (se interventi realizzati in area alpina)

☒ Relazione geologica e geotecnica

☐ ricevuta rimborso spese di istruttoria

☒ Relazione specialistica forestale (se superfici boscate)

☒ Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà attestante la disponibilità da parte del richiedente dell'area di intervento

☒ calcolo economico della compensazione

☒ progetto di rimboschimento/miglioramento compensativo

☐ Progetto di rimboschimento (se superfici non boscate)

☒ Copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore

Altra documentazione allegata o ulteriori notizie:

Luogo e data Asti (AT) lì, 23 giugno 2021

Il... Richiedent
(timbro e firma leggibile)

MONFERRATO s.r.l.
di Gaja Grasso

FRAZ. REVIGNANO, 158/B - 14100 ASTI
TEL. e FAX 0141.410330
C. F. e P. IVA 01596520054

ATTENZIONE

L'istanza deve essere in regola con la disciplina sull'imposta di bollo e corredata dalla documentazione progettuale in modalità informatica (formati portabili statici non modificabili).

La domanda deve essere indirizzata, in relazione al territorio di riferimento, a:

- Regione Piemonte, Settore Tecnico Regionale – Area Metropolitana di Torino C.so Bolzano, 44 - 10125 Torino - per l'area Metropolitana.
- Regione Piemonte, Settore Tecnico Regionale – Alessandria e Asti – Piazza Turati 4 10121 – Alessandria - per le province di Alessandria, Asti
- Regione Piemonte, Settore Tecnico Regionale – Biella e Vercelli - Via F.lli Ponti, 24 - 13100 Vercelli - per le province di Biella e Vercelli;
- Regione Piemonte, Settore Tecnico Regionale – Cuneo - C.so Kennedy, 7/bis - 12100 Cuneo - per la provincia di Cuneo;
- Regione Piemonte, Settore Tecnico Regionale – Novara e Verbania - Via Mora e Gibin, 4 - 28100 Novara - per le province di Novara e Verbania.

Nel caso di opere che interessano aree di competenza di più Settori, l'istanza va presentata al Settore ove risulta prevalente l'opera in termini di superficie coinvolta.

Nel caso di conferenze di servizio, l'istanza va compilata in carta semplice e consegnata al Responsabile del Procedimento e inviata in copia all'ufficio competente.

Gli Uffici istruttori hanno facoltà di richiedere ulteriore documentazione tecnica e l'installazione e gestione di strumentazione di rilevamento, controllo e monitoraggio delle variabili che possono alterare le condizioni di stabilità sia dei versanti che del manto nevoso, nel caso ciò sia finalizzato alla valutazione della compatibilità dell'opera.

La documentazione tecnica dev'essere timbrata e sottoscritta da tecnici specializzati del settore, iscritti ai rispettivi Albi professionali; a tal fine si richiama quanto definito dalla Circolare PGR 11/PRE del 18.05.1990 (Circolare esplicativa sui adempimenti in ordine all'applicazione del D.M. 11 marzo 1988) e dall'Allegato A del Regolamento 8/R/2011 (cd. Regolamento forestale).

Per la documentazione riguardante l'applicazione del DM 17 gennaio 2018 (Norme tecniche per le costruzioni), i tecnici di cui sopra dichiarano, sotto la propria responsabilità, che tale documentazione è stata predisposta sulla base del citato decreto.

I dati contenuti nel modello di domanda insieme alla completezza della documentazione richiesta e al versamento delle spese di istruttoria sono condizione essenziale per la ricevibilità dell'istanza.

Diritti di istruttoria

Ai sensi della legge regionale 4 maggio 2012, n. 5 (legge finanziaria per l'anno 2012), il procedimento è soggetto al pagamento dei diritti di istruttoria.

Il versamento può avvenire con le seguenti modalità:

- direttamente presso la Tesoreria della Regione Piemonte, Via Garibaldi 2, Torino;
- tramite versamento sul c/c postale n. 10364107 intestato a "Tesoreria della Regione Piemonte" - Codice IBAN IT 78 F 0760101 000000010364107, *indicando nella causale del versamento: l.r. 45/1989 pagamento diritti di istruttoria*;
- tramite bonifico bancario sul c/c bancario n. 40777516 di UNICREDIT BANCA intestato a "Tesoreria della Regione Piemonte Entrate non sanitarie" – Codice IBAN IT91S0200801033000040777516, *indicando nella causale del versamento: l.r. 45/1989 pagamento diritti di istruttoria*.

**Informativa sul trattamento dei dati personali
ai sensi dell'art. 13 GDPR 2016/679**

Gentile Utente,

La informiamo che i dati personali da Lei forniti al Settore tecnico regionale territorialmente competente in materia di foreste saranno trattati secondo quanto previsto dal "Regolamento UE 2016/679" relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento Generale sulla Protezione dei dati, di seguito GDPR)".

- i dati personali a Lei riferiti verranno raccolti e comunque trattati nel rispetto dei principi di correttezza, liceità e tutela della riservatezza, con modalità informatiche ed esclusivamente per finalità di trattamento dei dati personali dichiarati nella domanda e comunicati al Settore tecnico regionale territorialmente competente in materia di foreste. Il trattamento è finalizzato all'espletamento delle funzioni istituzionali di cui alla l.r. n. 45/1989. I dati acquisiti a seguito della presente informativa relativa alla richiesta di autorizzazione per interventi di modifica e/o trasformazione del suolo in zone sottoposte a vincolo idrogeologico saranno utilizzati esclusivamente per le finalità relative al/i procedimento/i amministrativo/i per il/i quale/i vengono comunicati;
- l'acquisizione dei Suoi dati ed il relativo trattamento sono obbligatori in relazione alle finalità sopradescritte; ne consegue che l'eventuale rifiuto a fornirli potrà determinare l'impossibilità del Titolare al trattamento ad erogare il servizio richiesto;
- I dati di contatto del Responsabile della protezione dati (DPO) sono dpo@regione.piemonte.it;
- Il Titolare del trattamento dei dati personali è la Giunta regionale, il Delegato al trattamento dei dati è il Dirigente Responsabile del Settore tecnico regionale territorialmente competente in materia di foreste;
- i Suoi dati saranno trattati esclusivamente da soggetti incaricati dal Titolare, autorizzati ed istruiti in tal senso, adottando tutte quelle misure tecniche ed organizzative adeguate per tutelare i diritti, le libertà e i legittimi interessi che Le sono riconosciuti per legge in qualità di Interessato;
- i Suoi dati, resi anonimi, potranno essere utilizzati anche per finalità statistiche (d.lgs. 281/1999 e s.m.i.);
- i Suoi dati personali sono conservati, per il periodo di anni 10;
- i Suoi dati personali non saranno in alcun modo oggetto di trasferimento in un Paese terzo extra europeo, né di comunicazione a terzi fuori dai casi previsti dalla normativa in vigore, né di processi decisionali automatizzati compresa la profilazione.

Potrà esercitare i diritti previsti dagli artt. da 15 a 22 del regolamento UE 679/2016, quali: la conferma dell'esistenza o meno dei suoi dati personali e la loro messa a disposizione in forma intellegibile; avere la conoscenza delle finalità su cui si basa il trattamento; ottenere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima, la limitazione o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, nonché l'aggiornamento, la rettifica o, se vi è interesse, l'integrazione dei dati; opporsi, per motivi legittimi, al trattamento stesso, rivolgendosi al Titolare o al Responsabile della protezione dati (DPO), tramite i contatti di cui sopra o il diritto di proporre reclamo all'Autorità di controllo competente.

