



Spett.le
Mondo Immobiliare srl
Via Cibrario 90
10139 Torino TO

c.p.c.

Spett.le
COMUNE DI Villanova d'Asti
Ufficio Edilizia
14019 Villanova d'Asti AT

Torino, 13.05.2008

Oggetto: contratto di locazione finanziaria n. IF 761686 del 29.11.2005 concernente fabbricato sito in Villanova d'Asti, Strada Vecchia per Chieri 100.

Con la presente la sottoscritta proprietaria dell'immobile citato in oggetto, rilascia assenso all'esecuzione dei lavori consistenti in opere per modificazione aree esterne, il tutto come da progetto redatto dalla Sicurtech srl con sede in Torino.

Vi ricordiamo che tutti gli oneri e/o responsabilità sono a Vostro totale carico.

Vi ribadiamo pertanto che la presente "autorizzazione" è da noi sottoscritta solo ed esclusivamente in qualità di proprietari dell'immobile oggetto del contratto a margine poiché la nostra Società, in quanto mero intermediario finanziario, non intende assumere gli obblighi derivanti da detta pratica edilizia.

Tutta l'operazione verrà eseguita nella Vostra qualità di Committenti, esclusivamente a Vostra cura in perfetta regola d'arte e sotto la Vostra completa e diretta responsabilità.

Vi precisiamo che, in deroga a quanto previsto dall'art. 1592 del C.C. non Vi sarà dovuto alcun indennizzo per i miglioramenti apportati al bene oggetto del contratto di leasing, né alcuna compensazione per gli eventuali deterioramenti.

Vi precisiamo che la predetta autorizzazione è valida solo ed unicamente per quanto sopra indicato e non è da intendersi delega alla firma, pertanto, nel caso fosse prevista la presentazione di ulteriori "pratiche" presso Enti e/o Pubblica Amministrazione, dovrà avere la nostra preventiva firma di "autorizzazione".

Restiamo in attesa di ricevere, successivamente all'intervento di cui sopra, copia completa della dichiarazione di conformità redatta dal direttore Lavori e debitamente registrata dal comune completa dei relativi allegati.

Distinti saluti.

La proprietaria non committente
LOCAT S.P.A.